



מדינת ישראל
משרד הרווחה והביטחון החברתי

החלטה מס' 28

פרוטוקול מס' 53/2022

פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים

שהתקיימה בירושלים ביום ב' 08.08.2022

חברים:

גבי נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח דניאל פרג, סגנית חשב המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 41 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי 164/2013 - מימוש אופציה לשנה התשיעית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות כמימוש אופציה לפי תקנה 33(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2022 עד ליום 31.08.2023 או עד לסיום הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם, היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת כנספח א', היקף ההתקשרות השנתי + תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,553 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,328 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 10,628 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 11,517 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום.

תעריף לזקן השוהה בנופשו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

- א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E
- ב. התחשיב להסכם יהיה לפי מספר המושמים בפועל כפי שמופיע בעמודה F
- ג. לגבי נופשונים - מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושמים שנתי.

תקנה תקציבית: 23.10.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 41 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב כנספח א' שזכו להפעלת מעונות ונופשונים לזקנים בפריסה ארצית. מכוח מכרז פומבי מס' 164/2013

המציע החל את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים ולמשרד קיימת אופציה להארכת תקופת ההסכם בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם.

האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים בליווי משרד ראש הממשלה. בשל מגיפת הקורונה תהליך כתיבת המכרז התעכב ולכן תהליך כתיבת המכרז, פרסומו, בחירת הזוכים וחתימה על ההסכמים צפוי להסתיים ביום 31.08.2022.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 41 בתי האבות במכרז פומבי מס' 164/2013 בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירת לשנה התשיעית, במסגרת התנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 164/2013 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי. הוועדה מנחה את הגורם המקצועי לצאת למכרז פומבי בהקדם. לעניין החלטת הממשלה מס' 1116 - יש לפרסם הסכם / הזמנה.

עו"ד חגית ברסטל גינת

רו"ח דניאל פרג, ס' חשב המשרד

גבי נטלי לאון - יו"ר הוועדה



2

מספר א - מסמך מס' 28 מיום 22/11/2012

1

מספר תעודת זהות	מספר זכייה	מספר השטח	שטח המוקדש	תאריך הקצאה	שם הזוכה	מספר השטח	תאריך הקצאה	מספר התעודת הזהות	שם המקבל
67,759.26 ₪	12	1,355,385.18 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	580217172	1042	164/2013	1042	מספר תעודת זהות 0155
64,015.32 ₪	39	1,280,306.48 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	515825453	10789	164/2013	10789	מספר תעודת זהות 0156
132,173.17 ₪	48	2,643,463.40 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	511301558	2001	164/2013	2001	מספר תעודת זהות 0156
292,595.15 ₪	91	5,851,903.02 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	580021525	2015	164/2013	2015	מספר תעודת זהות 0155
356,180.36 ₪	74	7,123,607.11 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	580001238	2016	164/2013	2016	מספר תעודת זהות 0155
389,247.37 ₪	150	7,784,947.36 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	580014488	2018	164/2013	2018	מספר תעודת זהות 0156
473,363.89 ₪	97	9,467,277.82 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	510916125	2020	164/2013	2020	מספר תעודת זהות 0155
113,879.80 ₪	64	2,277,595.90 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	590002341	2022	164/2013	2022	מספר תעודת זהות 0156
194,287.62 ₪	68	3,885,752.45 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	558446290	12506	164/2013	12506	מספר תעודת זהות 0155
11,309.40 ₪	38	226,188.00 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	520020405	2035	164/2013	2035	מספר תעודת זהות 0156
513,318.53 ₪	170	10,266,370.60 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	510594662	2040	164/2013	2040	מספר תעודת זהות 0155
293,018.98 ₪	66	5,860,379.52 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	540174877	2042	164/2013	2042	מספר תעודת זהות 0156
404,182.57 ₪	99	8,083,651.45 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	510941065	2044	164/2013	2044	מספר תעודת זהות 0155
134,168.19 ₪	66	2,683,363.82 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	580028769	2047	164/2013	2047	מספר תעודת זהות 0156
25,831.20 ₪	57	516,624.00 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	9750720	12835	164/2013	12835	מספר תעודת זהות 0155
197,678.78 ₪	60	3,953,575.66 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	580021103	2052	164/2013	2052	מספר תעודת זהות 0156
344,646.71 ₪	95	6,892,934.15 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	511424715	2055	164/2013	2055	מספר תעודת זהות 0155
364,602.93 ₪	138	7,282,058.58 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	590000246	2064	164/2013	2064	מספר תעודת זהות 0156
251,130.85 ₪	70	5,022,616.94 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	580255891	2067	164/2013	2067	מספר תעודת זהות 0155
281,332.22 ₪	80	5,626,644.46 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	511130221	2077	164/2013	2077	מספר תעודת זהות 0156
64,311.51 ₪	60	1,286,230.18 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	590000105	2083	164/2013	2083	מספר תעודת זהות 0155
167,002.19 ₪	69	3,340,043.70 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	580003804	2090	164/2013	2090	מספר תעודת זהות 0156
135,808.01 ₪	50	2,716,120.11 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	512314394	2102	164/2013	2102	מספר תעודת זהות 0155
113,226.10 ₪	30	2,264,522.00 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	145258602	12336	164/2013	12336	מספר תעודת זהות 0156
204,500.84 ₪	65	4,090,016.81 ₪	השירות לזמן מסודר 0155	164/2013	510513781	2280	164/2013	2280	מספר תעודת זהות 0155
49,463.80 ₪	30	869,276.00 ₪	השירות לזמן מסודר 0156	164/2013	6262430	2848	164/2013	2848	מספר תעודת זהות 0156

מסמך מס' 31

מסמך מס' 31

(2)

167,568.71 ₪	40	₪	3,351,374.13	השרות לזון מוסדות 0155 צביריים-תעריף חדש אופטימל	164/2013	580342186	3117	בית אבות בראט כרמלי
218,684.67 ₪	50	₪	4,373,693.41	השרות לזון מוסדות 0156 פרטים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	540203940	3194	בית-עטרת אבות ר"ב
82,463.87 ₪	16	₪	1,649,277.39	השרות לזון מוסדות 0156 פרטים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	512125618	3224	מוח שבא בע"מ
63,788.01 ₪	15	₪	1,275,960.10	השרות לזון מוסדות 0156 צביריים-תעריף חדש אופטימל	164/2013	580009744	3401	בית-איל באבות זקנה
213,252.95 ₪	40	₪	4,265,056.94	השרות לזון מוסדות 0156 פרטים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	512683509	3921	בית אבות-איתנים
252,846.10 ₪	101	₪	5,056,922.00	השרות לזון מוסדות 0156 פרטים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510231078	4165	חב בית אבות ר"ב בעמ
82,486.63 ₪	32	₪	1,649,772.51	השרות לזון מוסדות 0155 פרטים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	513464727	5460	ביתורים שלוחה-איתנים
74,991.11 ₪	22	₪	1,499,822.28	השרות לזון מוסדות 0156 צביריים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	580041051	576	מט"ב בית שפירא
296,527.62 ₪	75	₪	5,930,552.44	השרות לזון מוסדות 0156 פרטים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	511098080	6122	בית אבות לאנטי-משרד
125,142.44 ₪	35	₪	2,522,848.71	השרות לזון מוסדות 0155 פרטים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	512572215	6512	בית יפית לזון הזרוב
273,234.96 ₪	68	₪	5,464,699.12	השרות לזון מוסדות 0155 צביריים-תעריף חדש אופטימל	164/2013	580088052	6556	תפארת בני-עין הים
188,180.69 ₪	88	₪	3,763,213.82	השרות לזון מוסדות 0158 השרות לזון מוסדות חדש	164/2013	580061570	6788	בית זקנים-קרית מנחם
180,100.87 ₪	28	₪	3,602,017.40	פרטים-תעריף חדש אופטימלי 0158 השרות לזון מוסדות חדש	164/2013	510242548	7001	בית יובל-בית ק-שלמה
138,305.44 ₪	54	₪	2,766,106.83	השרות לזון מוסדות 0156 פרטים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	512536574	805	ספר"ס/שפ"ב/שפ"ב ציון
488,963.27 ₪	99	₪	9,779,265.48	השרות לזון מוסדות 0156 פרטים-תעריף חדש אופטימלי	164/2013	510941065	8906	בית ליליאן-עמ
		₪	169,611,439.28					סה"כ התקשרות

איתנים
כ"ס.כ"ס
לעד

רונית אדלר כהן

מאת: חני שר
נשלח: יום שני 08 אוגוסט 2022 14:54
אל: רונית אדלר כהן
עותק: אביעד יצחקי; מירב שושני; יריב מן
נושא: הארכת התקשרות עם 45 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות RE: מימוש אופציה – ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי 164/2013. לשנה השמינית

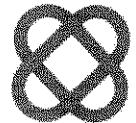
קבצים מצורפים: image2022-08-08-102039.pdf

רונית שלום,

1. מצ"ב הטבלה חתומה ע"י תקציבן עבור 2 המכרזים
 2. מצ"ב התעריפים המעודכנים תתומים ע"י תקציבן.
 3. אנו מבקשים אישור עבור **41 בתי אבות** - 4 בתי אבות נסגרו במשך השנה: אפעל 2039, גונן י-ם 2029, גני יעלים 5283, לוקגר 2082.
 4. מספר מכסות ברישיון מופיע בטבלה המצ"ב.
 5. סכום ההתקשרות נקבע עפ"י סכום התשלומים שהועבר לספק במשך שנה אחרונה, הסכום הועבר ממחלקת תשלומים, וק"מ כאסמכתא במערכות המשרד.
 6. מכרז חדש- המינהל נמצא בתהליך אישור מדיניות בתחום מערכי הדיור, ולאחר האישור נתקדם בעבודה על מכרז חדש.
- א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה שנקראת מספר מכסות ברישיון.
ב. התחשיב להסכם יהיה עפ"י התשלומים שהועברו לספק (עבור בית אבות ונופשון) במשך השנה האחרונה עפ"י הדיווח שהועבר ממחלקת תשלומים.
ג. לגבי נופשונים- מספר המכסות ברישיון הוא תמיד 5.

חני שר

מנהלת תחום (פ.א.) בתי אבות
מינהל אזרחים ותיקים
משרד הרווחה והביטחון החברתי



טל. 02-5085673 | פקס. 02-5085966
www.molsa.gov.il | HenryS@molsa.gov.il

חוסן חברתי לישראל



From: <RonitC@molsa.gov.il> רונית אדלר כהן

Sent: Sunday, August 7, 2022 12:53 PM

To: <YarivM@molsa.gov.il> יריב מן; <HenryS@molsa.gov.il> חני שר; <Aviadl@molsa.gov.il> אביעד יצחקי

Subject: FW: הארכת התקשרות עם 45 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים – מימוש אופציה לשנה השמינית בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי 164/2013

שלום.

בנוסף לא צרפתם את התעריפים המעודכנים להיום

- תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,431 ₪ לחודש.
תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,198 ₪ לחודש, כולל מע"מ.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 10,385 ₪ לחודש.
תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 11,049 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

MS512M01
1 <

מסגרות
נתוני מאפייני תעריף

משרד הרווחה
8/08/22


MS545M01

היסטוריה של תעריף

סמל תעריף: 157 השרות לזקן מוסדות צבוריים לחריגים ת

סיבת עדכון	תחילת תוקף	סיום תוקף	אחוז השתתפות גורם חוץ		סכום תעריף
			סכום	שינוי אחוז	
עדכ.הסכם עו"ס	01/11/2020	31/12/2020	6	-1.16	10505.00
עדכ.הסכם עו"ס	01/01/2021	31/01/2021	6	0.69	10577.00
עדכ.הסכם עו"ס	01/02/2021	31/03/2021	6	-0.68	10505.00
פירוס קורונה	01/04/2021	30/04/2021	3	-0.31	10472.00
פירוס קורונה	01/05/2021	31/05/2021	3	-0.32	10439.00
פירוס קורונה	01/06/2021	30/06/2021	3	-0.33	10405.00
הפחתת קורונה	01/07/2021	31/12/2021	9	-0.43	10360.00
פירוס קורונה	01/01/2022	31/01/2022	3	1.58	10524.00
עדכון תעריפים	01/02/2022	28/02/2022	2	2.20	10756.00
עדכ.מודל+הפחת	01/03/2022	31/12/2099	8	-1.19	10628.00

ENTER--PF3---PF7---PF8

אכילס יצחקי


MS512M01
1 <

מסגרות
נתוני מאפייני תעריף

משרד הרווחה
8/08/22

MS545M01

היסטוריה של תעריף

סמל תעריף: 155 השרות לזקן מוסדות צבוריים-תעריף חדש

סיבת עדכון	סיום תוקף	תחילת תוקף	השתתפות גורם חוץ	אחוז שינוי אחוז	סכום תעריף
חירום קורונה	30/04/2021	01/04/2021		-0.35	9431.00
חירום קורונה	31/05/2021	01/05/2021		-0.35	9398.00
חירום קורונה	30/06/2021	01/06/2021		-0.36	9364.00
הפחתת קורונה	31/12/2021	01/07/2021		-0.49	9318.00
חירום קורונה	31/01/2022	01/01/2022		1.76	9482.00
עדכון תעריפים	28/02/2022	01/02/2022		2.10	9681.00
עדכ.מודל+הפחת	31/12/2099	01/03/2022		-1.32	9553.00

*** דף אחרון ***

ENTER--PF3---PF7---PF8

8004 - סוף נתונים - הקש ערך התחלתי חדש

6

אליזב' חקיי
אנא

MS512M01
1 <

מסגרות
נחוני מאפייני תעריף

משרד הרווחה
8/08/22

MS545M01

היסטוריה של תעריף

סמל תעריף: 156 השרות לזקן מוסדות פרטיים-תעריף חדש


סיבת עדכון	סיום תוקף	תחילת תוקף	השתתפות גורם חוץ	אחוז שינוי אחוז	סכום תעריף
חירום קורונה	30/04/2021	01/04/2021		-0.35	10198.00
חירום קורונה	31/05/2021	01/05/2021		-0.35	10162.00
חירום קורונה	30/06/2021	01/06/2021		-0.35	10126.00
הפחתת קורונה	31/12/2021	01/07/2021		-0.50	10075.00
חירום קורונה	31/01/2022	01/01/2022		1.76	10252.00
עדכון תעריפים	28/02/2022	01/02/2022		2.10	10467.00
עדכ. מודל+הפחת	31/12/2099	01/03/2022		-1.33	10328.00

*** דף אחרון ***

ENTER--PF3---PF7---PF8

8004 - סוף נתונים - הקש ערך התחלתי חדש

6

אביסר '3 חק' 

MS512M01
1 <

מסגרות
נתוני מאפייני תעריף

משרד הרווחה
8/08/22

MS545M01

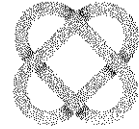
היסטוריה של תעריף

סמל תעריף: 158 השרות לזקן מוסדות פרטיים זריגים תער

סיבת עדכון	תחילת תוקף	סיום תוקף	השתתפות גורם חוץ		סכום תעריף
			אחוז שינוי	אחוז סכום	
עדכ.הסכם עו"ס	6	31/12/2020	01/11/2020	-1.15	11385.00
עדכ.הסכם עו"ס	6	31/01/2021	01/01/2021	0.72	11467.00
עדכ.הסכם עו"ס	6	31/03/2021	01/02/2021	-0.72	11385.00
חירום קורונה	3	30/04/2021	01/04/2021	-0.32	11349.00
חירום קורונה	3	31/05/2021	01/05/2021	-0.32	11313.00
חירום קורונה	3	30/06/2021	01/06/2021	-0.32	11277.00
הפחתת קורונה	9	31/12/2021	01/07/2021	-0.45	11226.00
חירום קורונה	3	31/01/2022	01/01/2022	1.58	11403.00
עדכון תעריפים	2	28/02/2022	01/02/2022	2.21	11655.00
עדכ.מודל+הפחת	8	31/12/2099	01/03/2022	-1.18	11517.00

ENTER---PF3---PF7---PF8

א.ב.ס 353
זקן



אישור פנייה לוועדת המרכזים לרכש ושירותים

לפני הגשת פנייה כלשהי לוועדת המרכזים להתקשרות חדשה או להארכת התקשרות קיימת יש לקבל את אישור המנכ"ל על גבי טופס זה.

חובה למלא את כל הפרטים בטופס ולצרף את המסמכים הנדרשים על פי הרשימה המופיעה בסעיף 6. שדות חובה מסומנים ב-*

קישור להנחיות למילוי הטופס

מס' פניה: 1659251458047

1. פרטי מגיש הבקשה

שם פרטי:	חני	* שם משפחה:	שר
* תפקיד:	מנהלת תחום בתי אבות		
* שם האגף/מינהל:	מינהל אזרחים ותיקים	* שם השירות/תחום:	בתי אבות
* כפיפות ארגונית:	מינהל אזרחים ותיקים		
* אימייל (לקבלת עדכונים):	HenryS@molsa.gov.il	* תאריך:	31/07/2022

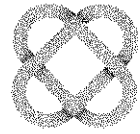
2. פרטי התקשרות

* נושא ההתקשרות המבוקשת:	הסכם התקשרות להפעלת בתי אבות ונופשונים		
* סוג ההתקשרות המבוקשת:	הארכת התקשרות מכח מכרז		
אסמכתא בתוכנית עבודה:			
* סוג המסגרת בה יינתן השירות:	בתי אבות בכל הארץ		
* שם הספק שיספק במישרין את השירות:	מט"ב בית שבדיה	* מספר הספק:	580041051
* תחילת התקשרות:	01/09/2021	* סיום התקשרות:	31/08/2022
* תקופת התקשרות נדרשת:	שנה		





משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



* האם ההתקשרות חדשה / המשך?

המשך התקשרות.

מסך השירות שניתן בעבר: 8 שנים

מועד סיום התקשרות קיימת: 31/08/2022

מספר מכרז/פטור: 164-2013

* האם בוצע שיתוף המחוזות בתוכנית ארצית כאמור בסעיף 2 בנהל כללי 14-005 (מעורבות מחוזות המשרד בתוכניות)

כן

לא

לא רלוונטי

* האם נעשו התקשרויות המשך נוספות מעבר להתקשרות הראשונה:

לא

כן

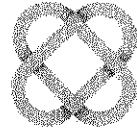
3. תקציב / היקף התקשרות

170,063,636	* היקף התקשרות (כולל מע"מ):
170,063,636	* פירוט מדויק של עלות ההתקשרות:
170,063,636	* התקציב השנתי להתקשרות במימון המשרד:
	מימון נוסף ממקורות אחרים (פרטים מלאים):
170,063,636	* התקציב במימון המשרד לכל תקופת ההתקשרות:
	מימון נוסף ממקורות אחרים לכל תקופת ההתקשרות:
23.02.42.41	* תקנה תקציבית (בפורמט xx.xx.xx.xx):
אביעד יצחקי	* שם תקציבן האגף:





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



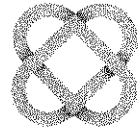
4. פרטים נוספים / הערות:

הארכת תוקף התקשרות לשנה נוספת להפעלת בתי אבות ונופשונים





משרד העבודה הרווחה
והשירותים החברתיים
חוסן חברתי לישראל



6. אישורים - למילוי על-ידי הגורם המאשר בלבד

יש לאשר ולשלוח את הטופס.
כל חתימות בעלי התפקידים, ובכללן חתימת ראש המינהל, הן חובה.

תפקיד	שם בעל תפקיד	אישור	חתימה
מנהל/ת השרות:	חני שר	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי HenyS בתאריך 31/07/2022
מנהל/ת האגף:	יריב מן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי yarivm בתאריך 31/07/2022
ראש המינהל:	יריב מן	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי yarivm בתאריך 31/07/2022
עוזרת מנכ"לית המשרד:	מור פרץ	<input checked="" type="checkbox"/>	אושר על ידי MorP בתאריך 04/08/2022

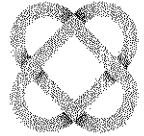


עריכת הטופס (ביטול חתימות)



שליחת הטופס





י"ג תמוז תשפ"א
23 יוני 2021

לכבוד
גבי רונית אדלר
מרכזת ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון : הארכת התקשרות עם בתי אבות מכח הסכמים קודמים

1. תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים מתעכב.
2. לאור האמור, אבקש לממש אופציה ולהאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשונים מכוח המכרז שלהלן, עד לתאריך 31.8.2023.

3.

מספר ההסכם	מועד סיום ההסכם	סכום ההתקשרות
164/2013	31.8.2022	₪ 170,063,636.00

4. יש לאשר מספר מכסות עפ"י מס' המכסות בדישיון, ולא עפ"י מספר המושמים בפועל.

בברכה,

חני שר

מנהלת תחום בתי אבות
מינהל אזרחים ותיקים

העתק : מר יריב מן, ראש מינהל אזרחים ותיקים
גברת מירב שושני, מרכזת תקצוב
מר אביעד יצחקי, תקציבן האגף





כ"ו תמוז תשפ"ב
25 יולי 2022

לכבוד
גב' רונית אדלר
מרכזת ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון : הארכת התקשרות עם בתי אבות מכח הסכמים קודמים

1. תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים מתעכב.
2. לאור האמור, אבקש לממש אופציה ולהאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשונים מכח המכרז שלהלן, עד לתאריך 31.8.2023.

3.

מספר ההסכם	מועד סיום ההסכם	סכום ההתקשרות
164/2013	31.8.2022	₪ 170,063,636.00

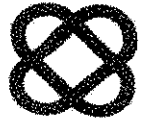
4. יש לאשר מספר מיכסות עפ"י מסי המיכסות ברשיון, ולא עפ"י מספר המושמים בפועל.

בברכה,

אביעד יצחקי
תקציבן מינהל אזרחים ותיקים

העתק: מר יריב מן – ראש מינהל אזרחים ותיקים
גברת חני שר – מנהלת תחום בתי אבות
גברת מירב שושני - מרכזת תקצוב





החלטה מס' 23

פרוטוקול מס' 33/2021
פרוטוקול משיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום א' 08.08.2021

חברים:

גבי נטלי ליאון, יו"ר הוועדה
מר אבי ברך - חשב המשרד
עו"ד חגית ברסטל גינת, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 45 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי 164/2013 - מימוש אופציה לשנה השמינית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות כמימוש אופציה לפי תקנה ג3(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2021 עד ליום 31.08.2022 או עד לסיים הליכי פרסום המכרז החדש, המוקדם מבניהם, היקף ההתקשרות יהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת בנספח א', היקף ההתקשרות השנתי + תעריף לזקן השווה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,431 ₪ לחודש.

תעריף לזקן השווה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 10,198 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השווה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 10,385 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השווה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 11,049 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השווה בנופשו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום.

תעריף לזקן השווה בנופשו במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

- א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E
- ב. התחשיב להסכם יהיה לפי מספר המושבים בפועל כפי שמופיע בעמודה F
- ג. לגבי נופשונים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושבים שנתי.

תקנה תקציבית: 23.10.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ו/או כתב הזמנה חתום כדן.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 45 מציעים הרשומים בטבלה המצ"ב בנספח א' שזכו להפעלת מעונות ונופשונים לזקנים בפריסה ארצית. מכח מכרז פומבי מס' 164/2013.

המציע החל את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים ולמשרד קיימת אופציה להארכת תקופת ההסכם בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם.

האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים בליווי משרד ראש הממשלה. בשל מגיפת הקורונה תהליך כתיבת המכרז התעכב ולכן תהליך כתיבת המכרז, פרסומו, בחירת הזוכים וחתומים על ההסכמים צפוי להסתיים ביום 31.08.2022.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 45 בתי האבות במכרז פומבי מס' 164/2013 בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה השמינית, במסגרת התנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 164/2013 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

עו"ד חגית ברסטל גינת

מר אבי ברך - חשב המשרד

גבי נטלי ליאון - יו"ר הוועדה





י"ג תמוז תשפ"א
23 יוני 2021

לכבוד
גבי רונית אדלר
מרכזת ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון : הארכת התקשרות עם בתי אבות מכח הסכמים קודמים


1. האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך בתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים.
2. לאור האמור, אבקש לממש אופציה ולהאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים מכח המכרז שלהלן, עד לתאריך 31.8.2022.

3.

מספר ההסכם	מועד סיום ההסכם	סכום ההתקשרות
164/2013	31.8.2021	ש"ח 155,780,749.00

4. יש לאשר מספר מיכסות עפ"י מסי המיכסות ברשיון, ולא עפ"י מספר המושמים בפועל.

בברכה,

אביעד יצחקי
תקציבן מינהל אזרחים ותיקים


העתק : מר יריב מן – ראש מינהל אזרחים ותיקים
גברת חני שר – מנהלת תחום בתי אבות
גברת מירב שושני - מרכזת תקצוב



מסמך מס' 8.2.2.1
מחזוריות המאמר
מסמך מס' 8.2.2.1

מספר	מספר	תחילת	סיום	היקף	סכום	היקף	סכום	היקף	סכום	היקף	סכום	מספר	תחילת	סיום	היקף	סכום
מספר	מספר	תחילת	סיום	היקף	סכום	היקף	סכום	היקף	סכום	היקף	סכום	מספר	תחילת	סיום	היקף	סכום
1	184/2013	0	0	0	1,127,750	0	1,127,750	0	1,127,750	0	1,127,750	10	01/10/2013	01/10/2013	0	1,127,750
2	184/2013	0	0	0	1,219,440	0	1,219,440	0	1,219,440	0	1,219,440	10	01/11/2013	01/11/2013	0	1,219,440
3	184/2013	0	0	0	2,073,048	0	2,073,048	0	2,073,048	0	2,073,048	17	01/12/2013	01/12/2013	0	2,073,048
4	184/2013	0	0	0	5,187,596	0	5,187,596	0	5,187,596	0	5,187,596	46	01/01/2014	01/01/2014	0	5,187,596
5	184/2013	0	0	0	5,542,602	0	5,542,602	0	5,542,602	0	5,542,602	38	01/02/2014	01/02/2014	0	5,542,602
6	184/2013	0	0	0	7,781,544	0	7,781,544	0	7,781,544	0	7,781,544	69	01/03/2014	01/03/2014	0	7,781,544
7	184/2013	0	0	0	7,315,640	0	7,315,640	0	7,315,640	0	7,315,640	80	01/04/2014	01/04/2014	0	7,315,640
8	184/2013	0	0	0	2,481,072	0	2,481,072	0	2,481,072	0	2,481,072	22	01/05/2014	01/05/2014	0	2,481,072
9	184/2013	0	0	0	2,682,768	0	2,682,768	0	2,682,768	0	2,682,768	22	01/06/2014	01/06/2014	0	2,682,768
10	184/2013	0	0	0	451,104	0	451,104	0	451,104	0	451,104	4	01/07/2014	01/07/2014	0	451,104
11	184/2013	0	0	0	229,552	0	229,552	0	229,552	0	229,552	2	01/08/2014	01/08/2014	0	229,552
12	184/2013	0	0	0	18,768	0	18,768	0	18,768	0	18,768	0	01/09/2014	01/09/2014	0	18,768
13	184/2013	0	0	0	519,936	0	519,936	0	519,936	0	519,936	41	01/10/2014	01/10/2014	0	519,936
14	184/2013	0	0	0	3,270,504	0	3,270,504	0	3,270,504	0	3,270,504	20	01/11/2014	01/11/2014	0	3,270,504
15	184/2013	0	0	0	6,341,008	0	6,341,008	0	6,341,008	0	6,341,008	32	01/12/2014	01/12/2014	0	6,341,008
16	184/2013	0	0	0	6,766,560	0	6,766,560	0	6,766,560	0	6,766,560	60	01/01/2015	01/01/2015	0	6,766,560
17	184/2013	0	0	0	4,962,144	0	4,962,144	0	4,962,144	0	4,962,144	44	01/02/2015	01/02/2015	0	4,962,144
18	184/2013	0	0	0	4,777,614	0	4,777,614	0	4,777,614	0	4,777,614	47	01/03/2015	01/03/2015	0	4,777,614
19	184/2013	0	0	0	8,731,968	0	8,731,968	0	8,731,968	0	8,731,968	60	01/04/2015	01/04/2015	0	8,731,968
20	184/2013	0	0	0	1,014,984	0	1,014,984	0	1,014,984	0	1,014,984	9	01/05/2015	01/05/2015	0	1,014,984
21	184/2013	0	0	0	3,353,250	0	3,353,250	0	3,353,250	0	3,353,250	30	01/06/2015	01/06/2015	0	3,353,250
22	184/2013	0	0	0	2,134,402	0	2,134,402	0	2,134,402	0	2,134,402	21	01/07/2015	01/07/2015	0	2,134,402
23	184/2013	0	0	0	1,661,154	0	1,661,154	0	1,661,154	0	1,661,154	18	01/08/2015	01/08/2015	0	1,661,154
24	184/2013	0	0	0	3,526,378	0	3,526,378	0	3,526,378	0	3,526,378	29	01/09/2015	01/09/2015	0	3,526,378
25	184/2013	0	0	0	284,608	0	284,608	0	284,608	0	284,608	6	01/10/2015	01/10/2015	0	284,608
26	184/2013	0	0	0	60,972	0	60,972	0	60,972	0	60,972	2	01/11/2015	01/11/2015	0	60,972
27	184/2013	0	0	0	3,979,504	0	3,979,504	0	3,979,504	0	3,979,504	29	01/12/2015	01/12/2015	0	3,979,504
28	184/2013	0	0	0	272,542	0	272,542	0	272,542	0	272,542	2	01/01/2016	01/01/2016	0	272,542
29	184/2013	0	0	0	3,346,346	0	3,346,346	0	3,346,346	0	3,346,346	33	01/02/2016	01/02/2016	0	3,346,346
30	184/2013	0	0	0	4,024,152	0	4,024,152	0	4,024,152	0	4,024,152	33	01/03/2016	01/03/2016	0	4,024,152

MS512M01
1 <

MS545M01

מסגרות
נתוני מאפייני תעריף
היסטוריה של תעריף

משרד הרווחה
8/08/21

סמל תעריף: 155 השרות לזקן מוסדות צבוריים-תעריף חדש

טיבת עדכון	סיום תוקף	תחילת תוקף	אחוז שינוי אחוז	השתתפות גורם חוז	סכום תעריף
חירום קורונה	30/04/2021	01/04/2021	-0.35		9431.00
חירום קורונה	31/05/2021	01/05/2021	-0.35		9398.00
חירום קורונה	30/06/2021	01/06/2021	-0.36		9364.00
הפחתת קורונה	31/12/2099	01/07/2021	-0.49		9318.00

*** דף אחרון ***

ENTER--PF3---PF7---PF8

MS512M01
1 <

חטגרות
נתוני מאפייני תעריף

משרד הרווחה
8/08/21

MS545M01

היסטוריה של תעריף

סמל תעריף: 156 השדות לזקן מוסדות פרטיים-תעריף חדש

סיבת עדכון	סיוט תוקף	תחילת תוקף	השתנות גורם חוץ	סכום	אחוז שינוי	סכום תעריף
חירום קורונה	3 30/04/2021	01/04/2021			-0.35	10198.00
חירום קורונה	3 31/05/2021	01/05/2021			-0.35	10162.00
חירום קורונה	3 30/06/2021	01/06/2021			-0.35	10126.00
הפחתת קורונה	9 31/12/2099	01/07/2021			-0.50	10075.00

*** דף אחרון ***

ENTER--PF3---PF7---PF8



החלטה מס' 11

פרוטוקול מס' 100/2020

פרוטוקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ה' 03.09.2020

חברים:

גבי נטלי לאון, מנהלת אגף רכש, מכרזים והתקשרויות, יו"ר הוועדה
גבי יעל אלדמן - סגנית חשב המשרד
עו"ד חגית פריסטר זינדל, נציגת היועץ המשפטי
מרכזת הוועדה: גבי רונית אדלר

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 45 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפריסה ארצית, מכרז מכרז פומבי 164/2013 – מימוש אופציה לשנה השביעית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות כמימוש אופציה לפי תקנה 3(גא) לתקנות חובת
המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2020 עד ליום 31.08.2021 תהיה בהתאם למספר המכסות בטבלה המצורפת כנספח
א', היקף ההתקשרות השנתי יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י מורשי חתימה של המשרד
עפ"י התשלום החודשי כדלקמן:

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) – 9,343 ₪ לחודש.

תעריף לזקן חשויה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) – 10,100 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) – 10,385 ₪ לחודש.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) – 11,251 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי
(בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום.

תעריף לזקן השוהה בנופשוון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/ תעריף מיוחד לגוף

ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.04 ליום.

התשלום למפעילה עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

א. מספר המכסות בהסכם יהיה לפי מספר המיטות ברישיון כפי שמופיע בטבלה בעמודה E

ב. התחשיב להסכם יהיה לפי מספר המושמים בפועל כפי שמופיע בעמודה F

ג. לגבי נופשוניים- מספר המכסות הוא תמיד 5, החישוב לפי הטבלה מספר מושמים שנתי.

תקנה תקציבית: 23.10.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה
לא תתבצע התקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואו כתב הזמנה חתום כדין.

הערות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 45 מציעים תרשומים בטבלה המצ"ב בנספח א' שזכו להפעלת מעונות ונופשוניים
לזקנים בפריסה ארצית. מכרז מכרז פומבי מס' 164/2013.

המציע החל את מותן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים ולמשרד קיימת
אופציה להארכת תקופת ההסכם בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם.

האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות
להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים בליווי משרד ראש הממשלה. בשל מגיפת הקורונה תהליך כתיבת
המכרז התעכב ולכן תהליך כתיבת המכרז, פרסומו, בחירת הזוכים וחתימה על ההסכמים צפוי להסתיים ביום
31.12.2022.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 45 בתי האבות למכרז פומבי מס'
164/2013 בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה לשנה השביעית במסגרת
התנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 164/2013 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

גבי נטלי לאון - יו"ר הוועדה
גבי יעל אלדמן - סגנית חשב המשרד
עו"ד חגית פריסטר זינדל

אגף רכש, מכרזים והתקשרויות | MICHRAZIM@molsa.gov.il

www.molsa.gov.il

אתר ממשל ימין - www.gov.il

רח' ירמיהו 39, ירושלים | טל. 02-5085508 | פקס. 02-5085942





י"ג אלול תש"ף
02 ספטמבר 2020

לכבוד
גבי רונית אדלר
מרכזת ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון : הארכת התקשרות עם בתי אבות מכח הסכם 164/2013

1. האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים.
2. תהליך כתיבת המכרז התעכב בשל מגיפת הקורונה אשר שיבשה את תכניות העבודה.
3. תהליך כתיבת המכרז, פרסומו, בחירת הזוכים והתתימה על ההסכמים, צפוי להסתיים בעוד כשנתיים.
4. לאור האמור, אבקש להאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשונים מכח מכרז 193/2014 אשר מסתיים בתאריך 31.08.2020, עד לתאריך 31.08.2021 מועד סיומו של כל ההליך המכרזי.
5. מבקשת לשים לב : מספר המכסות ברישיון יצוין בהסכם, (עמודה Q) ההישוב נעשה עפ"י מושמים בפועל. (עמודה G) יש לציין זאת בוועדה.
6. סכום ההתקשרות למכרז זה, להפעלת מעון ונופשון, הוא על סך
177,018,000 ש"ח
7. מצ"ב רשימת בתי האבות.

בכרחה,

אביעד יצחקי

מנהל תחום התקציב אגף בכיר אזרחים ותיקים

ציפי נחשון גליק
מנהל אגף בכיר אזרחים ותיקים

העתקים :

גבי חני שר – מנהלת תחום בתי אבות
גבי מירה שושני - מרכזת תקצוב





ד' אלול תש"ף
24 אוגוסט 2020

לכבוד
גבי רונית אדלר
מרכזת ועדת מכרזים

שלום רב,

הנדון : הארכת התקשרות עם בתי אבות מכח הסכם 164/2013

1. האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשוניס לאזרחים ותיקים.
2. תהליך כתיבת המכרז התעכב בשל מגיפת הקורונה אשר שיבשה את תכניות העבודה.
3. תהליך כתיבת המכרז, פרסומו, בחירת הזוכים והחתימה על ההסכמים, צפוי להסתיים בעוד כשנתיים.
4. לאור האמור, אבקש להאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשוניס מכח מכרז 193/2014 אשר מסתיים בתאריך 31.08.2020, עד לתאריך 31.12.2022 מועד סיומו של כל תהליך המכרז.
5. מבקשת לשים לב : מספר המכסות ברישיון יצוין בהסכם, (עמודה Q) החישוב נעשה עפ"י מושמים בפועל. (עמודה G) יש לציין זאת בוועדה.
6. סכום ההתקשרות למכרז זה, להפעלת מעון ונופשוניס, הוא על סך 174,433,000 ש"ח
7. מצ"ב רשימת בתי האבות.

בברכה,

ציפי נחשון גליק
מנהל אגף בכיר אזרחים ותיקים

אביעד יצחקי
מנהל תחום התקציב אגף בכיר אזרחים ותיקים

העתקים :

גבי חני שר – מנהלת תחום בתי אבות

השירות לאזרחים ותיקים

ירמיתו 39, מגדלי הבירה ירושלים - 91012 | טל. 02-5085751 | פקס. 02-5085966
אתרנו באינטרנט: www.molsa.gov.il | אתר ממשל זמין - www.gov.il



31/08/2020

אישור להארכת מכרז בתי אבות ונופשונים

שלום וברכה,

מאשר הארכת תוקף המכרז הפעלת מעונות ונופשונים.
מכרזים: 164.2013, 194.2016

האישור הינו בתקציב המשכי לשנת 2020.

בברכה,

אביעד יצחקי
תקציבן האגף לאזרחים וותיקים





החלטה מס' 37

פרוטוקול מס' 93/2019

**פרוטוקול מישיבת וועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום א' 08.09.2019**

חברים:

גבי נטלי לאון, יו"ר ועדת המכרזים
גבי יעל אדלמן, סגנית חשב המשרד
עו"ד אודיה קומבור יוגב, נציגת היועצת המשפטית
מרכזת היועדה: גבי רונית אדלר

הנושא סדר היום:

הארכת התקשרות עם 45 המציעים שזכו כמפורט בנספח א' המצ"ב להפעלת מעונות ונופשונים במעונות לזקנים בפריסה ארצית, מכוח מכרז פומבי 164/2013 - מימוש אופציה לשנה השישית.

החלטת הוועדה: הוועדה מאשרת את הארכת ההתקשרות כמימוש אופציה לפי תקנה גג(א) לתקנות חובת המכרזים.

היקף ההתקשרות:

הארכת התקשרות מיום 01.09.2019 עד ליום 31.08.2020 תהיה בסך 179,889,021 ש"ח כולל מע"מ בהתאם לפירוט בטבלה המצורפת כנספח א' ומסומנת לאהוי, היקף ההתקשרות השנתי יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י מורשי תתימה של המשרד עפ"י התשלום החודשי כדלקמן:

תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 9,179 ש"ח לחודש. תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 9,921 ש"ח לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 10,200 ש"ח לחודש. תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 11,049 ש"ח לחודש, כולל מע"מ.

תעריף לזקן השוהה בטפסון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום.

התשלום יבוצע בהתאם לאיש בפועל.

תקנה תקציבית: 23.10.42.41 - מותנה בקיום תקציב בפועל ובאישור חוק התקציב מידי שנה לא תתבצע ההתקשרות עם הספק כל עוד לא נחתם חוזה ואי כתב הזמנה חתום כדין.

העדות ונימוקים להחלטה:

מדובר בהארכת התקשרות עם 45 מציעים הדשומים בטבלה המצ"ב כנספח א' שזכו להפעלת מעונות ונופשונים לזקנים בפריסה ארצית.

מאחר ובהתאם לטבלה המצ"ב כנספח ב', קיים פער משמעותי בין מספר המכסות לכל בית אבות, לבין מספר מושבי רווחה בפועל, הנובע בין היתר מאיש משרות שלא ע"י זכאי רווחה, לבקשת הגורם המקצועי מאושרת ההתקשרות בהתאם להיקפים בשנה הקודמת.

המציע החל את מתן השירות ביום 01.09.2014 ועד ליום 31.08.2019 לתקופה של חמש שנים ולמשרד קיימת אופציה להארכת תקופת ההסכם בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם.

האגף תכנון לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשונים לאזרחים ותיקים בליווי משרד ראש הממשלה. תהליך כתיבת המכרז, פרסומו, בחירת הזוכים וחתימה על ההסכמים צפוי להסתיים בתאריך 31.03.2021.

כעת, מבקש הגורם המקצועי במוכתבו המצ"ב, הארכת ההתקשרות של 45 בתי האבות במכרז פומבי מס' 164/2013 בהתאם לסעיף 3.2 להסכם התקשרות, הוועדה מאשרת מימוש זכות ברירה, במסגרת התנאים הכלולים בחוזה שנכרת בעקבות מכרז פומבי מס' 164/2013 ובעקבות המלצת הגורם המקצועי.

עו"ד אודיה קומבור יוגב

גבי יעל אדלמן - סגנית חשב המשרד

גבי נטלי לאון - יו"ר הוועדה





יום חמישי חי אלול תשע"ט
 05/09/19


לכבוד
 גבי רונית אדלר
 מרכזת ועדת מכרזים

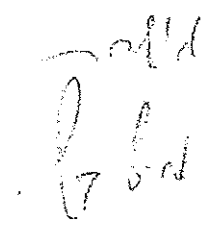
שלום רב,

הנדון: הארכת התקשרות עם בתי אבות מכת הסכמים קודמים

1. האגף הבכיר לאזרחים ותיקים נמצא בעיצומו של תהליך כתיבת מכרז חדש לצורך התקשרות עם בתי אבות להפעלת מעונות ונופשוניים לאזרחים ותיקים.
2. לאור האמור, אבקש לממש אופציה והאריך את תוקף מועד ההתקשרות להפעלת מעונות ונופשוניים מכת המכרזים שלהלן, לשנה נוספת.

מספר ההסכם	מועד סיום ההסכם	סכום ההתקשרות
164/2013	31.08.2019	179,889,021
194/2016	31.08.2019	20,165,406

בברכה,

 חני שר
 מנהלת תחום בתי אבות
 בשם ציפי נתשון גליק
 מנהלת אגף בכיר אזרחים ותיקים



העתקים:
 גבי מירב שושני - מרכזת תקצוב



89.14 אויס

37

ממסר

03/2019

ממסר

ממסר

(K)

מס' תע"מ	שם המספק / בית אבות	ת.פ. / ע.ר. וע"מ	מספר תכנות	מס' מושגי חוותה בפועל	היקף התקשרות	תע"מ	מס' תע"מ
1	מל"ג בית שבר"ה	580041051	22	11			
2	מל"ג 1997 שבי ציון בע"מ	512536574	54	27			
3	ק"ן אסתר יונה קליינבוים עבור קשישים	580217172	12	4			
4	בית הורים רוים בע"מ	511301558	48	17			
5	בית נכסות וביט זקנים לירבנים ברעננה	580021525	91	57			
6	עטרות - נוה אורנים	580001238	74	58			
7	עמותת בית מאבות המל"ג	580014488	150	72			
8	בית אבות נווה באבוב בע"מ	510916125	97	79			
9	מושב זקנים המאוחד	590002341	54	27			
10	אכדריקו איון - נוף כנרת	068997303	68	26			
11	מרכז משען בע"מ - גוף ירושלים	520020405	22	3			
12	מרכז משען בע"מ - חולון	520020405	38	4			
13	מרכז משען בע"מ רמת אפעל	520020405	36	1			
14	בית אבות ג' דוד בע"מ	510534652	170	126			
15	בית הורים ביחד 2 שותפות	540174877	66	55			
16	מרכז הורים הור"ה - פאליאס	510941095	99	59			
17	בית מנוחה לזקנים גני מרומע	580028769	68	32			
18	יחד לילד הזרח	009750720	56	7			
19	מרכז משען זקנים מל אביב	580021103	60	41			
20	בית אבות בן יהודה בע"מ	511424715	95	60			
21	המאגנת לנכבן ופיתוח שיתופים לחיים	590000246	138	56			
22	הזקן באיזור אשקלון בית הלפרין	580256891	70	54			
23	עמותת בית אבות אשרוד	511130221	80	60			
24	בית אבות מצדעין בע"מ	580009744	15	7			

בבעלות העמותה - 2 בתי אבות
מתוך אותם ע"ר.

20

	21	60	580000105	מרכז איזור לקניש עכו	25
	34	89	580003804	הספוד חיפה	26
	11	34	512314394	בית אבות ענתו בע"מ	27
	18	30	014525786	בית חורים כמלה באום ריבה	28
	20	65	510513784	בית עניו בע"מ	29
	10	30	006282430	בית עניו בע"מ	30
	29	40	580942186	בית 19 טירה - שש וחזקא	31
	32	50	540203940	בראט שירות מקיף לרצון כנסיאל	32
	13	16	512128618	בית ענתו אבות	33
בבעלות העמותה - 2 בתי אבות מתת איות ע"ר	7	30	580009744	תווה שבע בע"מ	34
	36	40	512683509	עמותת בית אבות לקינה - חיפה	35
	47	101	510231079	מרכז סיעודי איתנים בע"מ	36
	89	72	511463283	חברת בתי אבות רמת גן בע"מ	37
	12	32	513464727	גני יעלים בע"מ	38
	48	76	511093060	מעון חורים בית אלישבע	39
	23	35	512872215	בית אבות לאגוזי משה"ר בישראל בע"מ	40
	53	68	580088052	בית יפה לחיל החרב פתול ושירותים בע"מ	41
	32	88	580081970	בית אבות תפארת בע"מ	42
	26	28	510242548	בית חקים זקנות הכלילי לכל עורף ישראל	43
בבעלות מרכז חורים נהריה - 2 בתי אבות מתת איות ח.פ.	67	96	510941066	בית חיים בע"מ	44
	12	39	515825453	מרכז חורים נהריה - ליליאן	45
				בית אבות חזרן בע"מ	46



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

אגף מנהל ונושק ומכרזים



מכרז פומבי מס' 164/2013

20.14 המפעילה מתחייבת שלא לקבל תשלום מכל גורם שאינו המשרד עבור השירותים בגינם היא מקבלת תשלום מהמשרד. המפעילה תהיה רשאית לבקש תשלום עבור שירותים נוספים (בגינת היא אינה מקבלת תשלום מהמשרד) מאותם גורמים רק לאחר קבלת אישור לכך מהמפקח. החחלטה בבקשת המפעילה לבקש תשלום עבור שירותים נוספים כאמור תינתן בתוך 7 ימים מקבלת פניית המפעילה בכתב. במידה ותחלטה לא ניתנה בתוך 7 ימים, רשאית המפעילה לראות זאת כאישור זמני של בקשתה עד לקבלת החלטה. המפעילה תהא רשאית לגבות מהדייר תשלום נוסף כאמור רק לאחר שהדייר נתן הסכמתו לקבלת שירות זה.

20.15 מוסכם בין הצדדים כי היה והחשב הכללי במשרד האוצר לא יעביר למשרד את מלוא המימון החדשי בהתאם לתקציב המאושר של המשרד, יהיה המשרד רשאי לדחות חלקים מתשלום התמורה עד להשלמת המימון על ידי משרד האוצר, ובכל מקרה פרק זמן זה לא יעלה על שלושה חודשים מיום קבלת הדיווח מהמעון על מספר הדיירים שהיו בו.

20.16 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 23 להלן, המפעיל מתחייבת שלא לקבל מכל מוסד או גוף אחר מימון כספי בגין השירותים במסגרת הסכם זה אלא בכפוף לקבלת הסכמת המשרד מראש ובכתב.

20.17 מועדי התשלום

התשלום לספק מתבצע אחת לחודש (בערך ב- 5 לחודש) עבור כל הזקנים שעבורם היה במערכת המימון טופס השמה עד למועד העיבוד.

21 תמורה -- סופית ומחלטת

מובהר ומוסכם בזאת כי התמורה דלעיל היא התמורה היחידה שתשולם למפעילה עבור ביצוע התחייבויותיה לפי הסכם זה ועבור כיסוי כל התוצאות הקשורות באופן ישיר או עקיף להפעלתו. שום תשלום אחר או נוסף פרט לתמורה לא ישולם על ידי המשרד לא במהלך תקופת הסכם זה ולא אחריה עבור הפעלת המעון או בקשר ישיר או עקיף להפעלתו, לא למפעילה ולא לאדם אחר, וזאת למעט השתתפות בהוצאות בגין הסעות באמבולנס לשם קבלת טיפולים כימותרפיים וטיפולי דיאליזה.


22 סינון

המפעילה מסכימה ומצהירה בזאת כי המשרד יהא רשאי לקזז מהתמורה שעל המשרד לשלם למפעילה עפ"י הסכם זה כל סכום המגיע למשרד מהמפעילה עפ"י הסכם זה או מכוח כל הסכם אחר.

23 העברת זכויות

23.1 המפעילה אינה רשאית להעביר ביצוע הסכם זה או כל טובת הנאה או זכות או חובה לפי הסכם זה, לאחר ובמיוחד לכל ספק, חברה משנה או חברת-בת, או חברה אחרת, כל יחיד או תאגיד בכל דרך שהיא בלא שתקבל לכך את הסכמת המשרד מראש ובכתב.

23.2 המשרד יבחן לגופה כל בקשה להמחאת חיובי המפעילה לפי הסכם זה בהתאם לנסיבות, תוך שקילת טובת הדיירים, והות הנמחה והגנה על האינטרסים הלגיטימיים של המשרד נגד הסכם זה.


מטב עמותה לשרותי
טיפול ורווחה נע"ר



מדינת ישראל משרד הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ומשק ומכרזים

מכרז פומבי מס' 164/2013

23.3 גם במקרה של הסבת חיוביה תישאר המפעילה אחראית בפני המשרד לכל דבר הקשור לביצוע הוראת הסכם זה.

23.4 מובהר כי העברת 25% מכוח ההצבעה בגוף המוסמך לקבל החלטות שוטפות אצל המפעילה, או העברת 25% מהבעלות על המפעילה – דינן כהסבת זכויות לפי הסכם זה.

24 ייחוד פעולה

24.1 המשרד יפנה למעון רק זקנים עצמאיים ותשושים. המפעילה רשאית לטפל בזקנים סיעודיים ובלבד שיהיו במחלקה נפרדת או במוסד נפרד, על פי כל דין.

24.2 היה ודייר הפך סיעודי, מנהל המעון מתחייב ליוזם ולטפל בכל הדרוש לשם סידורו של הדייר במוסדות סיעודיים או במחלקה סיעודית. לשם כך, מנהל המעון יעביר את הפניה, הבקשה וכל החומר הדרוש, הן למשפחה והן ללשכת הבריאות וידווח לגורמים המטפלים על מצבו של הדייר.

24.3 כטו כן, מתחייב מנהל המעון לדווח למשרד על ביצוע ההעברה.

24.4 במקרים חריגים בהם קבלת הקוד מתעכבת מעבר ל 30 יום, המשרד מודיע כי במידה והמפעילה הוכיחה בכתב כי פעלה כנדרש לקבלת קוד סיעודי ממשרד הבריאות והתריעה בפני משרד הבריאות ומשרד הרווחה על אי קבלת הקוד והאישור להשמת הדייר במוסד סיעודי לא התקבל עקב מחסור בקוד סיעודי כאמור, המשרד ישפה את המפעילה בסך של 50% מההפרש בין תעריף סיעודי של משרד הבריאות לתעריף תשוש של משרד הרווחה.

25 נציג המשרד

25.1 נציגת המשרד לעניין הסכם זה היא המפקחת הארצית על המעונות במשרד, או מי שמחזיק בייפוי כוח מהמפקחת הארצית לשמש כנציג המשרד לעניין הסכם זה.

25.2 הזכות בידי המשרד להחליף את נציגו מעת לעת, ובלבד שיתן על כך הודעה בכתב למפעילה.

26 אי מילוי חיוב על ידי המפעילה

26.1 היה ולא מילאה המפעילה חיוב מחיוביה, רשאי המשרד מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת הקיימת לו, לבצע את הפעולות הבאות, וזאת לאחר מתן התראה לתיקון ימים מראש טרם ביצוע אחת או יותר מן הפעולות שלהלן:

26.1.1 להוציא חלק מהדיירים או כולם ולהעבירם למקום מתאים אחר.

26.1.2 לבצע במקום המפעילה את החיוב, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו, ולקזז את ההוצאות שנגרמו לו בשל כך מהתשלומים המגיעים למפעילה לפי הסכם זה.

26.1.3 לחלט ערבות כאמור בסעיף 27 לחוזה.

מטב עמותה לשרותי
טיפול ורווחה וכו"ר



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

אגף מנהל ומשק ומכרזים



מכרז פומבי מס' 164/2013


- 26.1.4 מוסכם בזה כי הממשלה תהיה רשאית לעכב בידה כספים המגיעים ממנה למנהל המעון, במקרה של הפרת ההסכם על ידי המפעילה, תוך שמירה, במידת האפשר, על יחס סביר בין חומרת ההפרה לבין הסכום המעוכב.
- 26.1.5 למרות האמור בסיפא לסי' 26.1, רשאי המשרד להפסיק לאלתר להפנות למעון דיירים חדשים.
- 26.1.6 למרות האמור בסיפא לסי' 26.1, לא מילאה המפעילה אחד מחיוביה על פי ההסכם - יהא המשרד רשאי לבטל את ההסכם בהודעה בכתב 60 ימים מראש.
- 26.1.7 למרות האמור בסיפא לסי' 26.1, במקרה של הפרה יסודית של ההסכם מצד המפעילה, בין היתר על פי סעיפים 5, 12.2, 23, 24 להסכם זה, או במקרה של ביצוע פשע על ידה או על ידי אחד ממנהליה או נושאי המשרה שבה - יהא המשרד, באישור מנהלו הכללי, רשאי לנקוט בכל אחת מן הסנקציות האמורות בסעיפים 26.1.1 - 26.1.4 ולבטל את ההסכם, ללא התראה מוקדמת.
- 26.2 בכל מקרה של ביטול ההסכם תשולם למפעילה התמורה עבור השירותים שסיפקה עד לביטול ההסכם בקיוויו הסכומים המגיעים למשרד על פי הסכם זה.
- 26.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המפעילה מתחייבת להחזיר למשרד את כל הוצאות הישירות והעקיפות, הנוקטים וההפסדים שנגרמו לו בגין אי מילוי הוראות הסכם זה על נספחיו על ידי המפעילה.
- 26.4 אין באמור בפרק זה כדי לגרוע מזכותו של המשרד לדרוש ביצוע בעין של הסכם זה על נספחיו, ואין בכך כדי לגרוע מכל זכות או סמכות אחרת המוקנית למשרד עפ"י כל דין או הסכם.
- 26.5 ויתר המשרד למנהל המעון על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא יראה הויתור בויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או הוראה אחרת הדומה לה או שונה ממנה. כל ויתור או ארכה הניתנת מטעם המשרד לא יותה בר ונוקף אלא אם נעשה בכתב ונחתם על ידי המשרד.

27 ערבות/חלף ערבות

27.1 להבטחת מילוי התחייבויותיה על-פי הוראות הסכם זה, תעמיד המפעילה על חשבונה ערבות בנקאית בלתי תלויה או ערבות מחברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח ע"פ חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 לטובת המשרד על סך השווה ל - _____ ₪ (5% מאומדן היקף ההתקשרות השנתי עם המפעילה) צמוד למדד המחירים לצרכן.

27.2 נוסח הערבות יהיה כמפורט בנספח המצורף להסכם זה כנספח 1.7.1.

27.3 עלויות הערבות יחולו על המפעילה בלבד.


מטב עמותה לשרותי
 סיפול ורווחה (ע"ר)



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים

מכרז פומבי מס' 164/2013

27.4 המפעילה תהיה אחראית להאריך את תוקף הערבות מעת לעת לתקופות של שנה או יותר בכל פעם, בהתאם להארכת תקופת ההסכם עם המפעילה. הארכת הערבות תיעשה לפחות חודש לפני תום תוקפה.

27.5 לא תאריכה המפעילה את תוקף הערבות, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות ללא כל התראה מוקדמת, גם אם המפעילה מילאה אתו יתר כל חוביה.

27.6 במקרה של אי-קיום חיוב על-ידי המפעילה - אם ההפרה ניתנת להערכה כספית, יהיה המשרד רשאי לחלט חלק מהערבות, תוך שמירה על יחס סביר בין ההערכה הכספית של ההפרה לבין הסכום המחולט, הכל במידה ולא ניתן לקזז תשלום זה מהתשלומים המגיעים למפעילה במהלך שלושה חודשים.

27.7 אם והפרה אינה ניתנת להערכה כספית, יהיה המשרד רשאי לחלט את הערבות תוך שמירה, במידת האפשר, על יחס סביר בין חומרת ההפרה לבין הסכום המחולט.

27.8 הערבות תחולט כדרישה חד צדדית של המשרד לבנק/לחברת הביטוח, עליה תינתן הודעה בכתב גם למפעילה.

27.9 חילט המשרד את הערבות, והסכם זה לא בוטל או הופסק, יהיה על המפעילה לדאוג על חשבונה לערבות חדשה בסכום דומה.

27.10 בהתאם להוראת חשכ"ל 7.4.17 עומדת למפעילה האפשרות לבקש להגיש הוראת חלף ערבות כתחליף לכתב ערבות ביצוע. בקשת המפעילה תיבדק בהתאם להנחיות ולתנאים המפורטים בהוראת החשכ"ל הנ"ל ותאושר במידה והמפעילה ותנאי ההתקשרות עומדים בתנאים. נוסח חלף הערבות יהיה כמפורט בנספח המצורף להסכם זה **כנספח 1.7.1**.

28 יישוב חילוקי דעות



28.1 אם יתעוררו בין הצדדים חילוקי דעות הקשורים לתווה, מסכימים הצדדים לנסות וליישב את הסכסוך בדרך של משא ומתן ישיר, או בסיועו של מגשר, שייקבע בהסכמה משותפת של הצדדים, כל זאת בהתאם להנחיות הימ"ץ המשפטי לממשלה 6.2103.

28.2 יובהר כי העברת הסכסוך לגישור טעונה אישור הימ"ץ המשפטי של המשרד.

28.3 היה והצדדים לא יישבו את הסכסוך במשא ומתן ישיר, רשאי כל צד לזמן ישיבת היוועדות עם המגשר בתוך שלושים ימים; המגשר יבחן עם הצדדים, בישיבה משותפת או בישיבה נפרדת, את האפשרות ליישב את חילוקי הדעות ביניהם בגישור.

28.4 לא הסכימו הצדדים למנות לגישור, רשאי כל צד להגיש תובענה לבית המשפט.

28.5 פנו הצדדים לגישור, והגישור לא הסתיים בתוך שלושה חודשים מיום הפניה הראשונה למגשר, רשאי כל צד להגיש תובענה לבית המשפט, אלא אם כן הסכימו הצדדים להמשיך את הגישור לתקופה נוספת שקבעו.



נמרית שביט
עמותה לשרותי
טיפול ורווחה (ע"ר)



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים

מכרז מומבז מס' 164/2013

- 28.6 אין בסעיף זה כדי למנוע בזכותם של הצדדים להגיש לבית המשפט תובענה, לרבות בקשה לסעד זמני, כדי למנוע נזק ממשי לצד לחוזה או לצד שלישי.
- 28.7 אין באמור בפרק זה בכדי לשלול מהמשרד את הסמכויות המוקנות לו בהסכם זה למקרה של אי מילוי חובה על ידי המפעילה.

תנ"ת שיפוט 29

29.1 הצדדים מסכימים כי מקום השיפוט הבלעדי בכל הקשור להסכם זה להפרתו ולביטולו יהיה בבתי המשפט המוסמכים בירושלים, תל אביב, חיפה, באר שבע, נצרת.

כתובות והודעות 30

- 30.1 כתובת המפעילה היא כמפורט בראש ההסכם.
- 30.2 כל הודעה שתימסר לכתובת דלעיל, תיחשב כאילו נמסרה למפעילה, ובלבד שגשלתה בדואר רשום.
- 30.3 המפעילה רשאית להודיע למשרד, מעת לעת, על שינוי בכתובתה. הודעה לפי סעיף זה תינתן לנציג המשרד ולחשבונות המשרד.

ביקורת 31

- 31.1 נציג המשרד וכן חשב המשרד. המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור בהפעלת המעון, או בתמורה הכספית שהוא מכרז זה.
- 31.2 ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקים. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר וכן הוכחות לתשלום הוצאות שוטפות עבור הפעלת המעון, כגון שכר דירה, ארנונה, תשלומי חשמל, מים וכדומה.
- 31.3 מטרת הביקורת הן לבחון את חוסנו הפיננסי של המעון, לוודא שהתשלום שמועבר למעון עבור דכיבי טיפול מסוימים אכן משמש לאותם רכיבים, ולפקח על עמידת המעון בדרישות חוקי העבודה וכל דין אחר. המשרד יהיה רשאי לבצע את הביקורת רק לשם השגת מטרות אלו.

מטב עמותה לשרותי
טיפול ורווחה (ע"ר)



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים

מכרז פומבי מס' 164/2013

- 31.4 הספק מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם
- 31.5 דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הכל בתנאי שהמידע והמסמכים המבוקשים רלוונטיים למטרות הביקורת המפורטות לעיל. דרישת מידע או רשומות על ידי המשרד תהיה כפופה לדין.
- 31.6 במקרים בהם יראה המשרד צורך לבדיקה מעמיקה ויטודית של השכר, יועברו תלושי שכר לביקורת.
- 31.7 על הספק להפריד בניהול חשבונוטיני בין הפרויקטים השונים כך שכל
- 31.8 ההכנסות וההוצאות הקשורות להפעלת המעון ירשמו אך ורק בחשבונות אלו כך שניתן יהיה לאתר את הוצאות המעון והכנסותיו, על פי מרכיבי התקציב.
- 31.9 הספק יידרש להמציא דוחות חשבונאיים מפורטים עפ"י סעיפי ההוצאה
- 31.10 התאם לדרישות רואה-חשבון מטעם השב משרד הרווחה והשירותים החברתיים.
- 31.11 דוחות כספיים שיופקו לשימוש הנהלת האגף/המשרד יהיו חייבים באישור רואה חשבון.
- 31.12 רואה חשבון.
- 31.13 הספק מתחייב להעביר למשרד כל מסמך נוסף, לפי דרישת המשרד.
- 31.14 הספק מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע
- 31.15 ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.

32 שינוי בהסכם או בתנאים

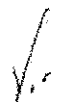

מוסכם על הצדדים כי כל שינוי בהסכם יהיה תקף רק אם נעשה בכתב ונחתם על ידי הנציגים המוסמכים של הצדדים. מוסכם כי הימנעות מתביעת זכות לא תחשב כוויתור על אותה זכות.

33 מיצוי זכויות

33.1 מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי תנאי הסכם זה מהווים ביטוי שלם ומלא של זכויות הצדדים, והם מבטלים כל הסכם, פצג, הבטחה או נוהג שקדם לחתימתו.

33.2 יובהר כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין.

34 תחילת המעילות מכת המכרז וההסכם



מטב עמותה לשרותי
טיפול ורווחה (ע"ר)



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

אגף מנהל ומשק ומכרזים



מכרז מומבו מס' 164/2013

34.1 הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו כי ההתקשרות והפעלתו של המעון לא יחלו, כל עוד הוא לא יבצע את כל הפעולות הנדרשות על מנת להעמיד את המבנה המוצע מטעמו בהתאם לדרישות הבטיחות והמיגון במכרזל הפעלת מעונות לזקנים ונופשונים במעונות לזקנים.

34.2 הספק מצהיר בזאת, כי ידוע לו, כי הוא יחא זכאי לתשלום עבור השירות שניתן, רק לאחר שיהיה בידיו הסכם חתום כדין ע"י שני הצדדים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

 מטב עמותה לשרותי סניפול ורווחה (ע"ר) המפעילה תאריך 2.10.14	 אגף מנהל ומשק ומכרזים סמנכ"ל ליה"פ משרד הרווחה והשירותים החברתיים המשרד תאריך
---	--

אני החיים, מ. בן-דוד / עו"ד / ריש מאשר כי 2.10.14 2.10.14 אשר חתמו בנוכחותי, מוסמכים לחתום בשם המפעילה על הסכם זה וחתימתם מחייבת את המפעילה.

מ. בן-דוד, עו"ד
מ. בן-דוד, עו"ד
עו"ד / ב"ד

2.10.14
תאריך

משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים

מטב עמותה לשרותי סניפול ורווחה (ע"ר)

אליעזר מ. יבלון
המנהל הכללי
משרד הרווחה והשירותים החברתיים



מדינת ישראל משרד הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ומשק ומכרזים



מכרז פומבי מס' 164/2013

1. מנהלה

1.1 כללי

1.1.1 משרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן (להלן: "המשרד"), מבקש לקבל הצעות להפעלת מעונות לזקנים, ונופשוניים בתוך המעונות (להלן: "השירותים").

1.2 תקופת ההתקשרות


- 1.4.1 תקופת ההתקשרות לפי מכרז זה תחל עם חתימת ההסכם בין המשרד למפעיל הזוכה.
- 1.4.2 תקופת ההתקשרות תהיה לחמש שנים עם תחנות יציאה אחת לשנה. למשרד בלבד הזכות לממש את תחנות היציאה.
- 1.4.3 למשרד קיימת אופציה להארכת ההסכם בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם והכול בכפוף לאישור ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מידי שנה וקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הנוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהנתקנו על פיו, הנוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה והוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.
- 1.4.4 ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המזמין רשאי לבטל את ההתקשרות עם הזוכה בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש. וזאת מבלי שיאלץ למק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.
- 1.4.5 המשרד שומר לעצמו את הזכות להפסיק את ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, לפני תום תקופת ההתקשרות, ובלבד שיודיע על כך לספק 60 (שישים) יום מראש ובכתב.

1.5 התחייבויות ואישורים, שידרשו מן המפעיל בגין זכייה במכרז

1.7.1 חתימה על ההסכם ועל המפרט

הספק יחתום על מפרט זה, על כל המסמכים הנוספים מטעם המשרד בהקשר למכרז זה, לרבות על הצעתו ועל ההסכם על נספחיו, המצורף למפרט זה כנספח 1.7.1 להלן. המפרט, המסמכים הנוספים, ההצעה והחתימות עליהם יהיו חלק בלתי נפרד מן ההסכם, אשר ייחתם עם המפעיל. יש לראות את המכרז ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמשלימים זה את זה למסמך אחד.

אם תתגלה סתירה בין האמור במפרט זה או במסמכים הנוספים הנזיל מטעם המשרד לבין האמור בהסכם, יעשה מאמץ ליישב את הסתירה. היה ולא תהיה אפשרות ליישב את הסתירה, הנוראת המפרט תהיה עדיפה על הנוראת ההסכם, הסותרת אותה, אלא


מטב עמותה לשרות
סיפול ורווחה (ע"ר)



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים

מכרז פומבי מס' 164/2013

אם ייאמר במפורש אחרת. אם יתגלו סתירות בין האמור בהצעה לבין האמור במפרט או בהסכם או במסמכים הנלווים, אז ההוראות במפרט, בהסכם ובמסמכים הנוספים עדיפות על האמור בהצעה.

על הספק לתתום על ההסכם ולהעבירו כשהוא נתום לנציג המשרד, תוך 14 (ארבעה-עשר) יום ממועד הקבלה של הנוסח הסופי של ההסכם לחתימתו.

למען הסר כל ספק מודגש בזה, כי ההתקשרות בין הצדדים תושלם רק עם חתימת ההסכם על-ידי שני הצדדים. הספק הנבחר לא יעשה כל מעולה, אשר עלולה ליצור מחויבות של המשרד כלפיו בעקבות ההודעה על הזכיה במכרז, עד אשר יחתם ההסכם בין המשרד לבין הספק הנבחר ותונפק לו הזמנה. החתומה בידי הגורמים המוסמכים במשרד.

לא חתם הספק הנבחר על ההסכם ונספחיו, כאמור לעיל, יהיה המשרד זכאי, על פי בחירתו, להתקשר עם המציע, שהצעתו דורגה במקום השני, או עם המציע, שהצעתו דורגה במקום השלישי (אם לא נחתם הסכם עם המציע השני), או לבטל את המכרז או לפרסמו מחדש.


1.7.2 ערבות ביצוע

1.7.2.1 עם קבלת הודעה על הזכיה, הספק ימציא כתב ערבות על שמו, מקורי ובלתי מותנה לשם הבטחת ביצועו של ההסכם. כתב הערבות יהיה מבנק בישראל, צמוד למדד המחירים לצרכן בשעור של 100% (מאה אחוז), לפי המדד, שיהיה ידוע ביום ההנפקה של הערבות, ויעמוד על 5% (חמישה אחוזים) כולל מעימ, מאומדן ערך ההתקשרות לשנה עם הספק. ונוקף כתב הערבות - עד 60 (שישים) יום מעבר לתקופת ההתקשרות עם הספק. אם ההתקשרות עם הספק תוארך, הערבות תוארך בהתאם.

הנוסח של ערבות הביצוע מצורף כנספח ז' להסכם להלן. נוסח זה מחייב ואין לסטות ממנו. המשרד לא יחתום על ההסכם עם הספק אם תהיה סטיה כלשהי מנוסח הערבות שבנספח ז' להסכם להלן.

הערבות האמורה תהיה ערבות בנקאית של בנק ישראלי או של חברת ביטוח ישראלית, שברשותה רשיון לעסוק בביטוח לפי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א - 1981. אם הערבות תהיה של חברת ביטוח, החתימה לאישור הערבות תהיה של חברת הביטוח עצמה ולא של סוכן מטעמה.

1.7.2.2 בהתאם להוראת חש"ל 7.7.1 עומדת לספק הזוכה האפשרות לבקש להגיש הוראת חלף ערבות (בנוסח שבנספח ז' 1 להסכם), לפיה הספק מאשר למדינה לעכב סכום, בגובה סכום ערבות הביצוע שהתבקשה, מתוך התשלומים להם


מסמך עמותת לשרותי
טיפול ורווחה (ע"ר)



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים



מכרז פומבי מס' 164/2013

זכאי הספק בגין ההתקשרות, ובכלל זה בגין שירות שבוצע על ידי הספק אף בטרם הוגשה חשבונית בגין ביצוע, כבר מהתשלום הראשון לו זכאי הספק. זאת, כתחליף לכתב ערבות ביצוע. בקשת הספק תיבדק בהתאם להנחיות ולתנאים המפורטים בהוראת החשכ"ל הנ"ל ותאושר במידה והספק הזוכה ותנאי ההתקשרות עומדים בתנאים.

המשרד יהא רשאי לחלט את הערבות לפי שיקול-דעתו הבלעדי, בכל מקרה שהספק לא יעמוד בהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיו במכרז זה; זאת, מבלי לפגוע בזכויותיו של המשרד לכל סעד אחר לפי כל דין.

1.7.3 התחייבות למתן שירות מלא

1.7.3.1 הספק יתחייב למתן שירות מלא, בכפוף לתעריפים, הרשומים להלן, ובהתאם לכל הנדרש במפרט זה.


1.7.3.2 הספק יתחייב, כי יקצה את כל האמצעים הנדרשים למתן השירותים במועדים, בהיקף ובאיכות, המוצעים על-ידו במענה לכל הדרישות של מכרז זה. בנוסף, כל נותני-השירות מטעם הספק חייבים להיות בעלי עיסוק, רמה מקצועית, ידע וניסיון, המתאימים לדרישות של המשרד ולדרישות המקצועיות המקובלות בתחום.

1.7.4 אחריות וביטוח

הספק ימלא אחר כל הדרישות לגבי אחריות וביטוח לפי מכרז זה, וימציא למשרד אישור עריכת ביטוחים יחד עם ההסכם החתום. נוסח האישור מצורף בנספח 1.7.4, אישור עריכת ביטוחים.

1.7.5 פרסום אודות השירות

הספק מתחייב שלא לפרסם מידע הנוגע לטיפול באוכלוסייה המקבלת שירות מכוח מכרז זה, לרבות מידע על האוכלוסייה עצמה, לא למסור כל מידע לגורמים אחרים לרבות לתקשורת ולא לעשות שימוש כלשהו במידע אודות הטיפול באוכלוסייה זו לצרכים שיווקיים, מבלי שקיבל לכך אישור מראש בכתב ממנהל האגף הרלוונטי במשרד ומדוברות המשרד.


מטב עמותה לשירותי
טיפול ורווחה (ע"ר)

עמוד 22, מתוך 45 עמודים



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים

מכרז פומבי מס' 164/2013

2. תשירותים הנדרשים ואופן הביצוע שלהם

2.1 כללי

- 2.1.1 משרד הרווחה והשירותים החברתיים, השרות לזקן (להלן: "המשרד"), פונה בזאת לקבלת הצעות להפעלת מעונות לזקנים ונופשונים במעונות.
- 2.1.2 מטרת המכרז היא איתור גופים ציבוריים, או פרטיים עצמאיים שיגישו הצעה להפעלת מעונות לזקנים ונופשונים במעונות לזקנים, כאשר המשרד יפקח על הפעלתם, הכול בהתאם להוראות מפרט זה וההסכם שייחתם בין המשרד לבין הספקים הזוכים.

2.2 הנחיות והוראות להפעלת המעונות

- המטרות בהפעלת המעונות לזקנים ומדיניות המשרד בנושא, מבנה המעון ומתקניו, תהליך קבלת זקנים למעון והטיפול בהם, השירותים המוענקים לזקנים במעון, כח אדם, נופשון במעון ועוד, מפורטים במסמכים שלהלן ועל הספק הזוכה לפעול על מיהם:
 - 2.1.1 תקנות הפיקוח על המעונות (ונצאי המגורים וטיפול בזקנים עצמאיים ותשושים במעונות לזקנים), התשס"א - 2001.
 - 2.1.2 חוזר המנהל הכללי, הוראה 4.8 בתקנות העובדים הסוציאליים (תע"ס) - "השמת זקנים עצמאיים ותשושים במעונות".
 - 2.1.3 חוזר המנהל הכללי, הוראה 4.9 בתקנות העובדים הסוציאליים (תע"ס) - "נופשון לזקן".
- ניתן לעיין בהוראות התע"ס באתר האינטרנט של המשרד בכתובת הבאה: www.molsa.gov.il.

2.2 מקום מתן השירות


המשרד מעוניין להפעיל מעונות לזקנים ונופשונים במעונות, ברחבי כל הארץ.

2.3 אוכלוסיית היעד

- 2.3.1 מעון לזקנים - הפירוט בהוראה מס. 4.8 בתע"ס - השמת זקנים עצמאיים ותשושים במעונות.
- 2.3.2 נופשון לזקן - הפירוט בהוראה מס. 4.9 בתע"ס - נופשון לזקן.

2.4 היקף השירות

- 2.4.1 מובהר בזה, כי המשרד לא מתחייב להפנות למעון מספר זקנים כלשהם, ואינו מתחייב למספר מינימאלי של זקנים.
- 2.4.2 המשרד שומר לעצמו את הזכות להרחיב/לצמצם את היקף מתן השירות, בהתאם לצרכי האוכלוסייה וליכולות התקציביות של המשרד.


מטב עמותה לשרותי
טיפול-רווחה וע"ר



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ומשק ומכרזים



מכרז פומבי מס' 164/2013

2.5 מהות השירות

- 2.5.1 ספק הזוכה בהפעלת מעון לזקנים, ידאג לצרכים הגופניים והנפשיים של כל אחד מהזקנים השוהים במעון ויבטיח את שלומם, ביטחונם ורווחתם, לרבות:
 - 2.5.1.1 ארוחות בוקר, צהריים וערב, וכן ארוחות ביניים קלות.
 - 2.5.1.2 כלי מיטה מגבות.
 - 2.5.1.3 שירותי כביסה, כולל כביסה אישית.
 - 2.5.1.4 אחזקה וניקיון של המבנה והציוד.
 - 2.5.1.5 חימום ואוורור בהתאם לעונות השנה, בכל שטחי המעון בהם שוהים הדיירים.
 - 2.5.1.6 שירותי בריאות: טיפול רפואי, סיעודי ואישי לרבות טיפול בעת חירום. לזקנים חריגים, בנוסף, טיפול והשגחה פסיכיאטריים.
 - 2.5.1.7 שירות סוציאלי.
 - 2.5.1.8 שירותי חברה, תעסוקה ותרבות.
 - 2.5.1.9 שירותי דת, לכל זקן הרוצה בכך.
 - 2.5.1.10 אספקת תרופות הכלולות בסל הבריאות על פי הוראות הרופא המטפל.
 - 2.5.1.11 אספקת מוצרי ספיגה לדיירים הזקוקים לכך.
 - 2.5.1.12 תשלום עבור הסעות באמבולנס לטיפולים רפואיים הכרחיים

2.6 גורמים ממנים

- 2.6.1 החלטה על הפניית זקן למעון תיעשה במחלקה לשירותים חברתיים, לאחר דיון משותף עם הזקן ובני משפחתו, בהסכמת הזקן.
- 2.6.2 אם החליטה המחלקה לשירותים חברתיים כי הזקן זקוק לסידור במעון, ימולא טופס "החלטה על השמה" ותוצע לזקן רשימת המעונות הפועלים ברישיון בר תוקף מטעם המשרד.
- 2.6.3 ההחלטה באיזה מעון לבחור הינה של הזקן, בהתאם לצרכיו ולמדרגים המפורטים בתע"ס.
- 2.6.4 הפניית הזקנים למעונות נתונה לשיקול דעתו הבלעדי של המשרד והמציע לא יסרב לקלוט כל זקן אשר יופנה על ידי המשרד או ע"י מי שאושר ע"י השרות, בכפוף להוראות מפרט מכרז זה על נספחיו, למעט מקרים בהם ועדת הקבלה החליטה שלא לקלוט את הזקן במעון. החלטת ועדת הקבלה והנימוקים להחלטה יירשמו בפרוטוקול שהעתק שלו יועבר למחלקה לשירותים חברתיים.

2.7 נפשו לזקן

- 2.7.1 הנפשו הוא מקום המיועד לתת מענה זמני לזקן הזקוק לטיפול אישי בעקבות חולי, ירידה בתפקוד היום-יומי, או חוסר יכולת זמנית של בני המשפחה לטפל בו.

(Handwritten signatures)

מטב עמותת לשרותי
טיפול ורווחה (ע"ר)

עמוד 24 מתוך 45 עמודים




מדינת ישראל משרד הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ומשק ומכרזים

מכרז פומבי מס' 164/2013

- 2.7.2 הנופסון פתול במסגרת מעון לזקנים. זקן השוהה בנופסון במעון יקבל את מגוון השירותים שמקבל זקן השוהה במעון באופן קבוע.
 - 2.7.3 הנופסון לזקן יופעל עפ"י הוראה מס. 4.9 בתע"ס - "נופסון לזקן".
- 2.8 פיקוח ובקרה**
- 2.8.1 הבקרה והפיקוח שיבוצעו ע"י נציגי משרד הרווחה יהיו בהתאם להנחיות המשרד וכלי הפיקוח בהם יחליט המשרד להשתמש.
 - 2.8.2 נציגי מש"זי הרווחה ורשאים לבקר במעונות, להיפגש עם הצוות ולרוא' און איש התפקידים, את מצבת כח האדם והתאמת כח האדם לביצוע תפקידו, להפעיל פיקוח ובקרה בנוגע לשירותים הניתנים ולהעביר הערותיהם לנציגיה המוסמכים של המפעילה. על המפעילה להעביר תשובותיה לנציגי המשרד בתוך שבועיים מיום דרישתם לכל היותר ולבצע את השינויים הנדרשים תוך פרק הזמן שיקבע ע"י נציג המשרד.
 - 2.8.3 כמו כן מוסמכים נציגי המשרד לעיין בכל מסמך הרלבנטי להפעלת המעונות בתחום הטיפולי, הכספי וכל תחום רלבנטי אחר.
 - 2.8.4 המפעילה מתחייבת להישמע להוראות בא כוח המשרד בכל העניינים הקשורים להפעלת המעון כמפורט במסמכי המכרז ובהסכם שייחתם בעקבותיו.
 - 2.8.5 מנהל המעון יפיק דוחות, שישמשו את הנהלת השירות ומפקחיו בהתאם לדרישות. דוחות אלו נדרשים לשם בניית מעקב מקצועי, סטטיסטי, תקציבי ומנהלי אחר מעילות המעון ויוגשו בתדירות שתקבע על ידי המשרד.
 - 2.8.6 המפעילה תקבל מן המשרד תבנית של דו"חות במתכונת Excel והנחיות כיצד למלא דו"חות אלו בהתאם למה שנדרש ע"י האגף המקצועי.
 - 2.8.7 המפעילה תהא מחויבת לתקן את הליקויים המפורטים בדו"חות.
 - 2.8.8 על המפעילה להעביר לפיקוח דו"ח חודשי המפרט את מצבת כ"א לאותו חודש. משרד הרווחה שומר לעצמו את זכות לדרוש ולקבל החזר כספי בגין אי העסקת עובדים כנדרש במכרז זה.
 - 2.8.9 לנציגי המשרד זכות לעיין בתיקי הזקנים. יודגש כי עיין בתיקי הזקנים יעשה בהתאם להוראות חוק הגנת הפרטיות. מפקח רשאי לדרוש לעיין ובדיקה כל מסמך הקשור למתן השירותים.

2.8.10 ביקורת:

2.8.10.1 נציג המשרד וכן חשב המשרד, המבקר הפנימי של המשרד או מי שמונה לכך


מטב - עמותה לשרותי
טיפול ורווחה (ע"ר)



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

אגף מנהל ומשק ומכרזים

מכרז פומבי מס' 164/2013

על ידם, יהיו רשאים לקיים בכל עת, בין בתקופת ההסכם ובין לאחריה, ביקורת ובדיקה אצל הספק בכל הקשור בהפעלת המעון, או בתמורה הכספית נשוא מכרז זה.

2.8.10.2 ביקורת ובדיקה כמתואר לעיל יכללו עיון בספרי החשבונות ובמסמכים של הספק, לרבות אלה השמורים במדיה מגנטית והעתקים. בכלל זה תהיה הביקורת רשאית לדרוש הוכחות לתשלום שכר וכן הוכחות לתשלום הוצאות שוטפות עבור הפעלת המעון, כגון שכר דירה, ארנונה, תשלומי חשמל, מים וכדומה.

2.8.10.3 מטרת הביקורת הן לבחון את חוסנו הפיננסי של המעון, לזווד שהתשלום שמועבר למעון עבור רכיבי טיפול מסוימים אכן משמש לאותם רכיבים, ולפקח על עמידת המעון בדרישות חוקי העבודה וכל דין אחר. המשרד יהיה רשאי לבצע את הביקורת רק לשם השגת מטרות אלו.

2.8.10.4 הספק מתחייב לאפשר ביצוע האמור ולמסור למבצעי הביקורת מיד עם דרישתם כל מידע או מסמך כמתואר לעיל, וכן דוחות כספים מבוקרים על ידי רואה חשבון, ככל שישנם בידו. הכל בתנאי שהמידע והמסמכים המבוקשים רלוונטיים למטרות הביקורת המפורטות לעיל. דרישת מידע או רשומות על ידי המשרד תהיה כפופה לדין.

2.8.10.5 במקרים בהם יראה המשרד צורך לבדיקה מעמיקה ויסודית של השכר, יועברו תלושי שכר לביקורת.


2.8.10.6 על הספק להפריד בניהול חשבונותיו בין הפרויקטים השונים כך שכל ההכנסות וההוצאות הקשורות להפעלת המעון ירשמו אך ורק בחשבונות אלו כך שניתן יהיה לאתר את הוצאות המעון והכנסותיו, על פי מרכיבי התקציב.

2.8.10.7 הספק יידרש להמציא דוחות חשבונאיים מפורטים עפ"י סעיפי ההוצאה התאם לדרישות רואה-חשבון מטעם חשב משרד הרווחה והשירותים החברתיים.

2.8.10.8 דוחות כספיים שינפקו לשימוש הנהלת האגף/המשרד יהיו חייבים באישור רואה חשבון.

2.8.10.9 הספק מתחייב להעביר למשרד כל מסמך נוסף, לפי דרישת המשרד.

2.8.10.10 הספק מתחייב לקיים את האמור לעיל גם בכל הקשור למידע הקשור לביצוע ההסכם ומצוי בידי צד שלישי.


מטב עמותה לשרון
טיפול ורווחה וע"ו



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים

מכרז פומבי מס' 164/2013

עלות 3.

3.1 כללי

3.1.1 במענה למכרז זה, המציע אינו נדרש להגיש הצעת מחיר.

3.1.2 בעצם ההגשה של הצעתו במענה למכרז זה המציע מתחייב למלא ולעמוד בכל הנדרש במכרז, בהתאם לתעריפים ולתנאי התשלום, המפורטים להלן.

3.2 תעריפים

3.3 התשלום למפעיל עבור הפעלת המעון נקבע ע"י ועדת התעריפים של המשרד.

3.4 התעריף יתעדכן מעת לעת בהתאם להחלטת ועדת התעריפים של המשרד.

3.5 נכון למועד פרסום המכרז, התעריפים הם:

3.5.1 תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 7,540 ₪ לחודש.

3.5.2 תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 8,435 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

3.5.3 תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 8,331 ₪ לחודש.

3.5.4 תעריף לזקן (חריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 9,352 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

3.5.5 תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה:

תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בהתאם למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל)
חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

3.6 התעריף מהווה תמורה מלאה בגין ביצוע מלא ותקין של כל השירותים לפי מכרז זה, לרבות בגין: תקן כח-האדם, מזון, כביסה, ריפוי, ציוד, הוצאות בגין תשתית, תיקון תקלות, הוצאות כלליות, אחזקה, התייקרויות למיניהן וכיוצא-בזה. הספק לבדו הוא האחראי לשאת בכל ההוצאות, הקשורות להפעלתו של המעון; המשרד לא ישלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף זה.

3.7 עדכון התעריף יתבצע כאמור אך ורק על-סמך החלטתה של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי ובמועדים, שייקבעו ע"י הועדה. הספק מצהיר ומאשר, כי ידוע לו ומוסכם עליו, ששינוי של תעריפים ייעשה אך ורק על-סמך החלטה מפורשת של ועדת התעריפים של המשרד, לפי שיקול-דעתה הבלעדי.

מטב עמותה לשרותי
טיפול ורווחה נע"ר



מדינת ישראל


משרד הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ומשק ומכרזים



מכרז מומבי מס' 164/2013

3.8 תנאי תשלום

- 3.8.1 התשלום לספק עבור זקן השוהה באופן קבוע במעון יהיה לפי מספר החודשים שהזקן שהה במעון.
- התשלום לספק עבור זקן השוהה בנופשון במעון יהיה לפי מספר הימים שהזקן שהה במעון.
- התשלום כמפורט בסעיף 3.8.1 לעיל יבוצע בתנאי שמשמכי הקליטה (טופס השמטה למסגרת) הגיעו למשרד ונקלטו בדו"חות המיכון של המשרד ובכפוף להנפקת כתב התחייבות חתום כדין ע"י מורשי החתימה במשרד.
- 3.8.2 התשלום כפוף לאישור של ועדת המכרזים המשרדית, אישור תקציב המדינה מדי שנה (בקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שהותקנו על פני, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה ומוצאת הזמנת עבודה חתומה ומאושרת כדין.
- 3.8.3 הספק מתחייב להחזיר למשרד מיד כל סכום עודף שקיבל מהמשרד. המשרד רשאי לקזז מכל תשלום המגיע לספק בגין סכום עודף שקיבל מהמשרד.
- 3.8.4 מהתמורה ינוכו כל התשלומים שחלה החובה לנכותם על פי כל דין, (ויתוסף אליה מס ערך מוסף כשיעורו ביום התשלום, ככל שהוא מחויב במע"מ.
- 3.8.5 באחריות הספק להעביר למשרד אישור ניהול תקין ואישור לצורך ניכוי מס במקור בתוקף ליום התשלום. יובהר כי המשרד יהא רשאי שלא להעביר לספק את התמורה המגיעה לו בגין מתן השירות עד לקבלת האישורים כאמור.
- 3.8.6 למען הסר ספק מוסכם בין הצדדים כי המשרד לא יהא אחראי לכיסוי גרעון כלשהו שייגרם לספק עקב הפעלת הכעון.
- 3.8.7 אחת לחודש במהלך תקופת הסכם זה, ולא יאוחר מ-5 בכל חודש לועזי, תחזיר המפעילה למשרד את דו"ח הנוכחות האקטיבי במעון כשהוא ממולא עבור החודש הקודם, בהתאם לדין החל על המפעילה, מלווה בדיון וחשבון המפרט את הדיירים שהופנו על ידי המשרד שנמצאו במעון בחודש החולף ואת מספר הימים שכל אחד מהם שהה במעון (להלן: "הדו"חות"). המשרד רשאי לעכב בידו תשלומים בגין חודש אשר לגביו לא הומצאו דו"חות כאמור, עד לקבלת אותם דו"חות.
- 3.8.8 הספק מתחייב להשתמש בכספים שיועברו על-ידי הממשלה, אך ורק למימון השירותים שבגינם אושר מימון המשרד.


מטב עמותה לשרותי
 טיפול ורווחה (ע"ר)



מדינת ישראל

משרד הרווחה והשירותים החברתיים

אגף מנהל ומשק ומכרזים

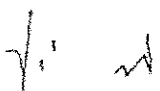
מכתב פונמבי מס' 164/2013

3.8.9 המפעילה מתחייבת שלא לקבל תשלום מכל גורם שאינו המשרד עבור השירותים בגינם היא מקבלת תשלום מהמשרד. המפעילה תהיה רשאית לבקש תשלום עבור שירותים נוספים (בגינם היא אינה מקבלת תשלום מהמשרד) מאותם גורמים רק לאחר קבלת אישור לכך מהמפקח. ההחלטה בבקשת המפעילה לבקש תשלום עבור שירותים נוספים כאמור תינתן בתוך 7 ימים מקבלת פניית המפעילה בכתב. במידה וההחלטה לא ניתנה בתוך 7 ימים, רשאית המפעילה לראות זאת כאישור זמני של בקשתה עד לקבלת החלטה. המפעילה תהא רשאית לגבות מהדייר תשלום נוסף כאמור רק לאחר שהדייר נתן הסכמתו לקבלת שירות זה.

3.8.10 מוסכם בין הצדדים כי היה והחשב הכללי במשרד האוצר לא יעביר למשרד את מלוא המימון החודשי בהתאם לתקציב המאושר של המשרד, יהיה המשרד רשאי לדחות חלקים מתשלום התמורה עד להשלמת המימון על ידי משרד האוצר, ובכל מקרה פרק זמן זה לא יעלה על שלושה חודשים מיום קבלת הדיווח מהמעון על מספר הדיירים שהיו בו.

3.9 מועדי התשלום

התשלום לספק מתבצע אחת לחודש (בערך ב- 5 לחודש) עבור כל הזקנים שעבורם היה במערכת המיכון טופס השמה עד למועד העיבוד.


מטב עמותה לשרות
טיפול ורווחה (ע"ר)



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק ומכרזים



מכרז פומבי מס' 164/2013

נספח 1.3.11.1 - התחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין

**הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין
במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001**

מטב עמותה לשרותי

1. הנני הח"מ, **סיפול ורווחה (ע"ר)** המצהיר בזאת כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001 (להלן - החוק), חל עלי כמפעיל במוסדות מכרז מס' 164 - 2013

מטב עמותה לשרותי

2. הנני הח"מ, **סיפול ורווחה (ע"ר)** המצהיר בזאת כי ידוע לי כי בהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיד ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מתרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה הן על ידי הבגיר המועמד לעבודה או על ידי המעסיק/המוסד בצירוף יפיו כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז של הבגיר והכל בהתאם לחוק.

מטב עמותה לשרותי

3. הנני הח"מ, **סיפול ורווחה (ע"ר)** מתחייב למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.

חתימת המציע:

<u>580041051</u>	מטב עמותה לשרותי סיפול ורווחה (ע"ר)	<u>2.10.14</u>	מטב עמותה לשרותי סיפול ורווחה (ע"ר)
מס' זהות/עוסק מורשה	חתימה/חותמת	תאריך	שם

הריני לאשר בזאת כי:

אני מודיע 26.10.14

הינם מורשי חתימה של המציע וכי הוזהרו כדן בדבר אמינות הצהרתם ולעיל וכדבר אי עמידה בדרישות.

חתימת עו"ד:

<u>024636003</u>	משרד הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ומשק ומכרזים	<u>2.10.14</u>	משרד הרווחה והשירותים החברתיים אגף מנהל ומשק ומכרזים
מס' זהות/עוסק מורשה	חתימה/חותמת	תאריך	שם

מטב עמותה לשרותי
סיפול ורווחה (ע"ר)



הלב פתוח לרווחה
החלטה מס' 44

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



מרוטקול מס' 61/2014
מרוטקול מישיבת ועדת המכרזים המשרדית לרכישות טובין ושירותים
שהתקיימה בירושלים ביום ג' 04.08.2014

חברים:
גבי נטלי ליאון - מנהלת יחידת מכרזים - מ"מ יו"ר הוועדה
גבי עדינה אטינגר, סגנית חשבת המשרד
ענייד זינה פיקמן בנר, נציגת היעצת המשפטית

מרכזת הוועדה: גבי בניה ברטובסקי

הנושא על סדר היום:
אישור הוועדה להמלצות ועדת המשנה:
מכרז פומבי מס' 164/2013 - הפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים
בפני הוועדה הונחו, בין השאר, המלצות ועדת משנה כפי שעוגנו בפרוטוקול של ועדת המשנה המצ"ב על נספחנו.
למכרז פומבי מס' 164/2013 מיום 03.08.2014

הערות ונימוקים להחלטה:
לאחר בחינה ועיון במסמכים הרלוונטיים לרבות המלצות ועדת המשנה הוועדה מחליטה לבחור במציעים
הבאים, כזוכים להפעלת מעונות ונופשוניים במעונות לזקנים, בהתאם לפירוט הבא:

מס'	שם המציע	מעונות / נופשוניים	התיאור
3	בית אבות "כנרת" (נ.מ. 068997303)	מ+ג	
5	בית אבות בן יהודה בע"מ (ת.פ. 511424715)	מ+ג	
7	בית אבות לאנוסי משהוד בישראל בע"מ (ת.פ. 511093080)	מ+ג	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת היתר בנייה תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 22 דיירים בלבד.
8	עמותת בית אבות לוקר (ע.ר. 580009744)	מ+ג	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת אישור רשות כיבוי אש (בית האבות בתיפה), היתר בנייה ואישור על יציבות מבנים (בית האבות בנהרייה), כולם תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 11 דיירים בלבד.
10	ביחד עטרות אבות (ת.פ. 540203940)	מ+ג	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת היתר בנייה



הלב מתוך לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



מס' מש"מ	שם המכרז	מס' תעודת זהות (מ) / מס' חש"מ (נ)	החלטה
			ויציבות מבנים תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. כמו כן, על המציע להמציא במעמד חתימת ההסכם אישור על עריכת ביטוחים חתום בהתאם לתנאי המכרז. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 25 זיירים בלבד.
13	בית אבות נהב באבוב בע"מ (ח.פ.) (510916125)	מ	
14	בית אבות עדנה בע"מ (ח.פ.) (512314394)	מ	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת חיתר בנייה ואישור רשות כיבוי אש תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 4 זיירים בלבד.
15	בית אבות גן דוד בע"מ (ח.פ.) (510534662)	מ+נ	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת חיתר בנייה ואישור על יציבות מבנים תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 93 זיירים בלבד.
16	בית אבות גונשטיין בע"מ (ח.פ.) (511130221)		
19	עמותת בית האבות הכולגרי (ע.ר.) (580014488)	מ	
24	בית הורים רונית (1988) בע"מ (ח.פ.) (511301558)	מ+נ	
25	בית זקנים וזקנות הכללי לכל עדת ישראל בירושלים (ע.ר.) (580061570)	מ	
26	בית יפה לגיל הזהב ניהול ושירותים בע"מ (ח.פ.) (512572215)	מ+נ	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בניין להשלמת חיתר בנייה ויציבות מבנים תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. כמו כן, על המציע להמציא במעמד חתימת ההסכם אישור על עריכת ביטוחים חתום בהתאם לתנאי המכרז



מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



מס'	שם המציע	מסמך מס' המציע	הערות
			עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 20 דיירים בלבד.
27	בית מנוחה לזקנים/גני מרגוע (ע.ר.) (580028769)	מ+ג	
28	בית עמי (ח.פ.) (510513781)	מ+ג	
29	בית פנימה-שוש יחזקאל (עצמאי) (006262430)	מ+ג	
31	בן יאיר השרון בע"מ (ח.פ.) (510242548)	מ+ג	על המציע להמציא, במעמד חתימת ההסכם אישור על עריכת ביטוחים חתום בהתאם לתנאי המכרז. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 13 דיירים בלבד.
32	"בראטי" שרות מקיף לוקן בכרמיאל (ע.ר.) (580342186)	מ+ג	
33	בית הורים "כרמלה" באום ריבה (ע.מ.) (014525786)	מ	
34	בתי אבות תפארת בניס (ע.ר.) (580088052)	מ+ג	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת היתר בנייה ואישור רשות כיבוי אש (בית האבות בנתניה), כל אישורי הבדק (בית האבות בירושלים), תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. כמו כן, על המציע להמציא במעמד חתימת ההסכם אישור על עריכת ביטוחים חתום בהתאם לתנאי המכרז
36	גני יעלים בע"מ (ע.ר.) (511463283)	מ+ג	
39	חברת בתי אבות רמת גן בע"מ (ח.פ.) (510231079)	מ+ג	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת היתר בנייה תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה.
40	חברת מושב זקנים תל אביב (ע.ר.) (580021103)	מ+ג	
43	מושב זקנים המאוחד (ח.פ.) (590002341)	מ+ג	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת אישור תקינות גז וציבות מבנים תוך שלושה

ירושלים: רח' ירמיהו 39, מגדלי הבירה, ירושלים 91012 טלפון: 02-5085508 מקס: 02-5085942

ממשל זמין: WWW.GOV.IL



אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL



מדינת ישראל
 משרד הרווחה והשירותים החברתיים
 אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



מס	שם המעט	מיקום מ/מ	החנייה
			חודשים מיום הודעת הזכייה עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 15 דיירים בלבד.
44	מס"ב בית שבדיה (פ.ר. 580041051)	מ	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת אישור רשות כיבוי אש תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 15 דיירים בלבד.
46	מעון חורים בית אלישבע (513464727)	מ	
48	מעונות חוף הסלע (ח.פ. 511361073)	מ	
50	מרכז חורים נהריה (ח.פ. 510941065)	מ+ג	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת היתר בנייה, אישור רשות כיבוי אש, אישור תקינות מערכת חשמל, אישור מערכת גז תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 132 דיירים בלבד.
52	מרכז סיעודי איתנים בע"מ (פ.ר. 512683509)	מ+ג	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת יציבות מבנים תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 33 דיירים בלבד.
53	משען (חל"צ 520020405)	מ+ג	
55	התאמות לתכנון ופיתוח שירותים למען הזקן באזור אשקלון "בית תלפריח" (תק"ש 590000246)	מ+ג	
57	נווה שבה בע"מ (ח.פ. 512125618)	מ	הוועדה ממליצה לאשר את
58	סנדיס 1997 שבי ציון בע"מ (ח.פ. 512125618)	מ	
		65	

ירושלים: רח"י ירמיהו 39, מגדלי תמירה, ירושלים 91012 טלפון: 02-5085508 מקט: 02-5085942

ממשל זמן: WWW.GOV.IL



אתרנו באינטרנט: WWW.MOLSA.GOV.IL



מס' סדר	שם המציע	מס' הזכייה	החליטה
	512536574		זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת אישור תקינות מערכת חשמל המתייחס למבנה החדש בו יופעל בית האבות תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה.
60	עטרת – נווה אורנים (ע.ר. 580001238)	מ+ג	חוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת אישור על יציבות מבנים (קונסטרוקטור), אישור רשות כיבוי אש, אישור תקינות מערכת חשמל וגז, תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה.
62	עמותת בית אבות אשדוד (ע.ר. 580255891)	מ+ג	כמו כן, על המציע להמציא במעמד חתימת ההסכם אישור על עריכת ביטוחים חתום כנדרש בהתאם לתנאי המכרז. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 63 דיירים בלבד.
65	בית כנסת ובית זקנים לרבנים ברעננה (ע.ר. 580021525)	מ+ג	
67	קרן אסתר ויונה קירשנבאום עבור קשישים (ע.ר. 580217172)	מ+ג	חוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת אישור לתקינות מערכת חשמל ויציבות מבנים תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 6 דיירים בלבד.
75	ירדן לגיל הזהב (ע.מ. 009750720)	מ	על המציע להמציא במעמד חתימת ההסכם אישור על עריכת ביטוחים חתום בהתאם לתנאי המכרז, ביחס לשני בתי האבות המוצעים על ידו. עד להשלמת המסמכים



מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק – תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



מס' משק	שם המציע	מס' זכייה	החנות
			כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 6 דיירים בלבד.
77	בית הורים ביחד 2 שותפות (שותפות) (540174877)	מ-3	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת אישור רשות כיבוי אש, היתר בניה ויצלבות מכנים תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. כמו כן, על המציע להמציא במעמד חתימת ההסכם אישור על עריכת ביטוחים התום בהתאם לתנאי המכרז עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 19 דיירים בלבד.
78	בית הורים דורון (ע.מ. 053915526)	מ	הוועדה ממליצה לאשר את זכייתו של המציע, בכפוף להשלמת יציבות מבנים תוך שלושה חודשים מיום הודעת הזכייה. עד להשלמת המסמכים כאמור, ימשיכו לשהות במסגרת 2 דיירים בלבד.

לאור כמות המציעים שנפסלו, הוועדה ממליצה לגורם המקצועי לשקול את תנאי המכרז, ולצאת למכרז משלים. בהתאם להתלטה שנתקבלה במסגרת העתירה, יוטמעו ההסכמות שחושגו בין הצדדים, גם במכרז המשלים.

תקופת ההתקשרות תהיה לחמש שנים עם תחנות יציאה אחת לשנה. למשרד בלבד הזכות לממש את תחנות היציאה.

למשרד קיימת אופציה להארכת ההסכם בחמש שנים נוספות, שנה בכל פעם והכול בכפוף לאישור ועדת המכרזים המשרדית, אישור ונקיבת המדינה מידי שנה וקיום תקציב בפועל. ההתקשרות כולה כפופה למגבלות כל דין, הוראות חוק חובת המכרזים, התקנות שחוקקו על פיו, הוראות התכ"מ, תנאי ההסכם שייחתם עם הזוכה והוצאת הזמנת עבודה תתבצע ומאושרת כדיון.

ששת החודשים הראשונים להתקשרות יהוו תקופת ניסיון, אשר במהלכה יהא המזמין רשאי לבטל את ההתקשרות עם הזוכה בהתראה בכתב בת 30 ימים מראש. וזאת מבלי שיאלץ לנמק את הסיבה להפסקת ההתקשרות.

המשרד שומר לעצמו את הזכות להפסיק את ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, לפני תום תקופת ההתקשרות, ובלבד שיודיע על כך לספק 60 (שישים) יום מראש ובכתב.



הלב פתוח לרווחה

מדינת ישראל
משרד הרווחה והשירותים החברתיים
אגף מנהל ומשק - תחום מכרזים להתקשרויות ורכש



היקף התקשרות השנתי יהא מותנה בכיסוי תקציבי מתאים ובאישור הזמנות ע"י החשבות וע"י התשלום החודשי בדלקמן:


תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף רגיל) - 7,540 ₪ לחודש. תעריף לזקן השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף רגיל) - 8,435 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

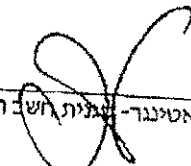
תעריף לזקן (תריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף ציבורי (תעריף מיוחד) - 8,331 ₪ לחודש. תעריף לזקן (תריג) השוהה במעון באופן קבוע, לגוף פרטי (תעריף מיוחד) - 9,352 ₪ לחודש, כולל מע"מ.

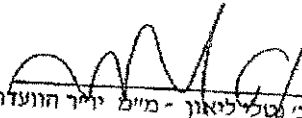
תעריף לזקן השוהה בנופשון במעון לזקנים יחושב לפי הנוסחה הבאה: תעריף רגיל/תעריף מיוחד לגוף ציבורי/פרטי (בחתום למצב הזקן וסוג הגוף המפעיל) חלקי 30.4 ליום, כולל מע"מ (לגוף פרטי).

התעריף מהווה תמורה מלאה בגין ביצוע מלא ותקין של כל השירותים לפי מכרז זה, לרבות בגין: תקן כח-האדם, מזון, כביסה, ריפוי, ציוד, הוצאות בגין תשתית, תיקון תקלות, הוצאות כלליות, אחזקה, התייקרויות למיניהן וכיוצא-בזה. הספק לבדו הוא האחראי לשאת בכל ההוצאות, הקשורות להפעלתו של המעון; המשרד לא ישלם תמורה נוספת כלשהי, מעבר לתעריף זה. התעריף עשוי להתעדכן מעת לעת על פי החלטת ועדת התעריפים במשרד.

ע"פ הוראות התקנות, משתתף במכרז יהיה רשאי בתוך שלושים ימים ממועד מסירת ההודעה לעיין בהחלטת הסופית, בנימוקיה ובהצעת הזוכה במכרז, למעט בחלקים של החלטה או הצעה אשר העיון בהם עלול, לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי, או לפגוע בבטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלתה או בבטחון הציבור.


עו"ד זעיריה זילברמן בנר


גבי עזרינה אטינגר - זעיריה זילברמן


גבי עזרינה זילברמן - מ"מ יו"ר הוועדה